

ĮRENGINIO PIRKIMO – PARDAVIMO IR PASLAUGŲ SUTARTIS BENDROJI DALIS

Pirkėjas ir Pardavėjas, atstovaujamas Pardavėjo atstovo, nurodyti Įrenginio pirkimo – pardavimo ir paslaugų sutarties Specialiosios dalies 1.1. ir 1.2. papunkčiuose, veikiantys savo įgaliojimų ribose, sudarė šią Įrenginio pirkimo-pardavimo ir paslaugų sutartį.

1. SUTARTIES SAŲKOKS

- 1.1. **EEPPS** – elektros energijos pirkimo – pardavimo sutartis, sudaroma tarp Pirkėjo ir elektros energijos tiekėjo.
- 1.2. **Elektros energijos vartojimo vieta** – Pirkėjui nuosavybės teise ar kitais teisėtais pagrindais priklausantis nekilnojamasis turtas, kuriame Pirkėjas savo reikmėms ir ūkio poreikiams tenkinti vartos Saulės elektrinėje pagamintą elektros energiją.
- 1.3. **Gaminantis vartotojas** – elektros energijos vartotojas ar kitas asmuo, gaminantys elektros energiją iš atsinaujinančių išteklių elektros energijos gamybos įrenginiuose, valdomuose nuosavybės teise ar kitais teisėtais pagrindais, savo reikmėms ir ūkio poreikiams tenkinti ir turintys teisę pagamintą, bet savo reikmėms ir ūkio poreikiams nesuvarotą elektros energiją patiekti į elektros tinklus Lietuvos Respublikos atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymo nustatyta tvarka. Gaminančiu vartotoju Pirkėjas tampa, kai Elektros energijos vartojimo vietoje įrengiamas Skaitiklis, o tais atvejais, kai Pirkėjo Elektros energijos vartojimo vietoje jau yra įrengtas Skaitiklis – tada, kai elektros energijos skirstomųjų tinklų operatorius teisės aktų numatyta tvarka susieja Įrenginį su Elektros energijos vartojimo vieta.
- 1.4. **Garantinis laikotarpis** – Saulės elektrinės įrangos gamintojo ir (ar) Pardavėjo nurodytomis sąlygomis taikomas garantinis terminas, nurodytas Sutarties SD, kuris skaičiuojamas nuo Saulės elektrinės statybos darbų užbaigimo/įforminimo LR teisės aktų nustatyta tvarka datos,
- 1.5. **Įrenginys** – Sutartimi Pardavėjo iš Pirkėjo naudojantis Platforma nuotoliniu būdu įsigyjama Saulės elektrinėje esančių elektros energijos iš atsinaujinančių išteklių gamybos įrenginių (saulės šviesos energijos moduliai) ir jų generuojamai galiai priskiriamų technologinių įrenginių, kurie yra vientisas nedalomas objektas ir kurių galia yra numatyta Sutarties SD, dalis.
- 1.6. **kWp** – pikinė Saulės elektrinės modulių galia prie standartizuotų bandymų sąlygų, išreikšta kilovatais.
- 1.7. **MWp** - pikinė Saulės elektrinės modulių galia prie standartizuotų bandymų sąlygų, išreikšta megavatais.
- 1.8. **Pardavėjas** – įmonė, nurodyta šios Sutarties SD, šios Sutarties pagrindu parduodanti Pirkėjui Įrenginį ir suteikianti Paslaugas.
- 1.9. **Pardavėjo atstovas** – įmonė, nurodyta šios Sutarties SD, administruojanti Platformą ir veikianti Pardavėjo vardu pagal komercinio atstovavimo (prekybos agento) sutartį.
- 1.10. **Paslaugos** – Pardavėjo Pirkėjui teikiamos Įrenginio ir Saulės elektrinės aptarnavimo bei priežiūros paslaugos, kurios apima eksploatavimą ir techninę priežiūrą, Saulės elektrinės draudimą, administracines išlaidas, turto valdymą, apsaugą, Saulės elektrinės savo reikmėms sunaudotos elektros energijos sąnaudų mokesčius, žemės bei nekilnojamojo turto mokesčius, Įrenginio išmontavimą ir utilizavimą, nenumatytus atvejus ir kitus darbus, užtikrinančius tinkamą Įrenginio (jo dalies) ir Saulės elektrinės veikimą, taip pat Įrenginio išmontavimą ir utilizavimą Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.
- 1.11. **Pardavimo – priėmimo aktas** – Pirkėjo ir Pardavėjo pasirašomas dokumentas, kuriuo Pardavėjas Sutartyje numatytais atvejais perduoda Įrenginį Pirkėjui.
- 1.12. **Pirkėjas** – Sutarties SD nurodytas fizinis ar juridinis asmuo (ar jo atstovas), Sutarties pagrindu perkantis iš Pardavėjo Sutarties SD nurodytas specifikacijos Įrenginį bei Paslaugas.
- 1.13. **Platforma** – Pardavėjo atstovo administruojama informacinė sistema, kurią naudojant vykdomas Įrenginio (ar jo dalies) pardavimas Pirkėjui, siunčiami pranešimai Pirkėjams ir atliekami kiti, su pirkimo – pardavimo ir paslaugų sutarčių vykdymu susiję veiksmai.
- 1.14. **Platformos taisyklės** – Pardavėjo atstovo administruojamos informacinės sistemos taisyklės, kuriose aprašoma registravimosi bei naudojimosi Platforma tvarka, nustatomos Pirkėjo, Pardavėjo atstovo bei Pardavėjo teisės ir pareigos bei yra aprašoma kita aktuali informacija.
- 1.15. **Projektas** – Pardavėjo vystomas Saulės elektrinių parko projektas, apie kurį informacija skelbiama Platformoje.
- 1.16. **Rezervacijos mokestis** – vienkartinis Pirkėjo mokamas mokestis už Įrenginio rezervaciją, kuris Sutarties BD numatytais atvejais ir tvarka yra įskaitomas į Įrenginio pirkimo-pardavimo kainą.
- 1.17. **Saulės elektrinė** – Pardavėjo įrengta ir nuosavybės teise valdoma geografiškai nutolusi saulės šviesos energijos elektrinė, kurios duomenys ir techninės specifikacijos nurodytos Sutarties SD.
- 1.18. **Skaitiklis** – elektros energijos skirstomųjų tinklų operatoriaus Elektros energijos vartojimo vietoje skirstymo sistemos operatoriaus lėšomis įrengiamas automatizuotos elektros apskaitos prietaisas
- 1.19. **Sutarties BD** – dokumentas, kuris yra sudėtinė ir neatskiriama Sutarties dalis, kuriame nustatytos bendrosios ir standartinės Sutarties sąlygos, Šalių teisės, įsipareigojimai, atsakomybės ir kitos sąlygos.
- 1.20. **Sutarties kaina** – bendra suma, įskaitant mokėtinus mokesčius, kuri nurodyta Sutarties SD ir kurią Pirkėjas įsipareigoja sumokėti Pardavėjui Sutartyje numatytais sąlygomis ir tvarka.

- 1.21. **Sutarties SD** – dokumentas, kuris yra sudėtinė ir neatskiriama Sutarties dalis, kuriame nustatytos Pardavėjo ir Pirkėjo sutartos konkrečios Įrenginio įsigijimo sąlygos, teikiamos Paslaugos ir kitos Šalių individualiai sutartos sąlygos.
- 1.22. **Sutartis** – Įrenginio pirkimo-pardavimo ir paslaugų sutartis, susidedanti iš Sutarties BD, Sutarties SD bei priedų, kurie yra vientisas, nedalomas dokumentas, turintis įstatymo galią Šalims.
- 1.23. **Šalis** – Pardavėjas arba Pirkėjas, kiekvienas atskirai.
- 1.24. **Šalys** – Pardavėjas ir Pirkėjas abu kartu.

2. SUTARTIES OBJEKTAS

- 2.1. Sutartimi Pardavėjas įsipareigoja perduoti Pirkėjui nuosavybės teise Įrenginį, suteikti Sutartyje numatytas Paslaugas, o Pirkėjas įsipareigoja priimti Įrenginį bei sumokėti Pardavėjui už Įrenginį bei Paslaugas Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.
- 2.2. Pirkėjo įsigytas Įrenginys kartu su Saulės elektrinėje esančiais kitais įrenginiais priklausys bendrąja daline nuosavybe jų savininkams. Pirkėjui tenkantis Įrenginys Saulės elektrinėje yra apibrėžiamas Sutarties SD dalyje.
- 2.3. Pirkėjas supranta, kad jo įsigijamas Įrenginys yra Saulės elektrinėje, kuri kaip energetikos objektas privalo būti eksploatuojama tik asmenų, turinčių tokią teisę, teisės aktų nustatyta tvarka. Atsižvelgiant į tai, kad Saulės elektrinė priklauso Pardavėjui, tai Sutarties galiojimo metu Saulės elektrinės eksploatavimą ir techninę priežiūrą pagal šią Sutartį atlieka Pardavėjas.
- 2.4. Pardavėjas turi teisę pasitelkti trečiuosius asmenis Paslaugų teikimui be išankstinio Pirkėjo sutikimo.
- 2.5. Paslaugos yra teikiamos Sutarties galiojimo laikotarpiu.
- 2.6. Mokesčiai už elektros energijos tiekimą bei naudojimosi tinklais paslauga, elektros energijos kaupimo tinkluose tvarka bei sąlygos bei kiti elektros tiekimo ir (ar) skirstymo klausimai yra reglamentuojami atskiromis Pirkėjo su elektros energijos tiekėju ir(ar) skirstomųjų tinklų operatoriumi sudarytomis sutartimis ar vadovaujantis jų veiklą reglamentuojančiais teisės aktais.
- 2.7. Šalys įsipareigoja vadovautis Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymu, Lietuvos Respublikos atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymu, kitais Šalių santykius reglamentuojančiais teisės aktais bei Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu.
- 2.8. Atsižvelgiant į tai, kad pagal šią Sutartį Paslaugų kaina mokama į priekį už einamuosius kalendorinius metus, Pirkėjui perleidus nuosavybės teises į Įrenginį einamųjų kalendorinių metų eigoje, sumokėta Paslaugų kaina Pirkėjui nėra gražinama už laikotarpį, kurį Paslaugos buvo nesuteiktos.
- 2.9. Pirkėjui perleidus nuosavybės teises į Įrenginį, tačiau nuosavybės teisių į Įrenginį perleidimo sutartyje nenumačius šios Sutarties BD 5.7 papunktyje nustatytų sąlygų, Pirkėjui išliks pareiga mokėti už Paslaugas.

3. IŠANKSTINĖS SĄLYGOS

- 3.1. Pirkėjas patvirtina, jog supranta ir yra informuotas apie tai, kad Sutartį sudaryti gali tik asmuo, kuris:
- 3.1.1. valdo Elektros energijos vartojimo vietą nuosavybės teise, nuomos teise ar kitais teisėtais pagrindais; ir
- 3.1.2. taps Gaminančiu vartotoju Sutartyje numatytais terminais ir tvarka bei Sutarties galiojimo metu bus Gaminantis vartotojas;
- 3.1.3. Elektros energijos vartojimo vietoje Pirkėjas neturi kitų su elektros tinklu teisės aktų nustatyta tvarka susietų Įrenginių, kuriais yra gaminama saulės elektros energija (šis punktas galioja iki 2023 metų sausio 1 d.).
- 3.2. Pirkėjas yra pats atsakingas už ekonominių naudų, įsigyjant Įrenginį apskaičiavimą. Bet kokios viešai randamos priemonės (skaičiuoklės), įskaitant Platformą, yra preliminarios ir paremtos prielaidomis, kurios nebūtinai įvyks.

4. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

- 4.1. Įrenginio bei Paslaugų kaina Sutarties sudarymo metu yra nurodoma Sutarties SD.
- 4.2. Paslaugų kaina mokama į priekį už einamuosius kalendorinius metus pagal Pardavėjo pateiktą sąskaitą faktūrą. Paslaugos mokestis pradedamas skaičiuoti nuo Perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos. Jei Pirkėjui Paslaugos pradedamos teikti kalendorinių metų eigoje, Paslaugų kaina apskaičiuojama proporcingai iki kalendorinių metų pabaigos.
- 4.3. Pardavėjas turi teisę kiekvienais metais (ne dažniau kaip vieną kartą per metus) vienašališkai padidinti Paslaugų kainą, t.y. indeksuoti ją atsižvelgiant į metinį vartotojų kainų pokytį (infliaciją), apskaičiuotą pagal Lietuvos statistikos departamento skelbiamą vartotojų kainų indeksą – Paslaugų kaina gali būti vienašališkai indeksuojama prieš indeksaciją pasibaigusio dvylikos mėnesių laikotarpio vartotojų kainų indekso pokyčiu (pvz. Paslaugų kaina indeksuojama 2024m. liepos mėnesį; vartotojų kainų pokytis 2024m. birželio mėn. palyginti su 2023m. birželio mėn., sudaro 3%; taigi, Paslaugų kaina gali būti didinama 3%). Pirkėjas apie

Paslaugų kainos pasikeitimą informuojamas iš anksto, ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų iki naujos Paslaugų kainos įsigaliojimo dienos. Šalys susitaria, kad tai nėra laikoma Sutarties pakeitimu ir naujas susitarimas tarp Šalių nėra sudaromas.

- 4.4. Pirkėjas įsipareigoja apmokėti Įrenginio ir Paslaugų kainą žemiau nustatyta tvarka ir terminais:
 - 4.4.1. per 16 (šešiolika) kalendorinių dienų nuo Pirkimo-pardavimo sutarties sudarymo dienos apmokėti 30 % (trisdešimt procentų) Įrenginio kainos, nurodytos Sutarties SD 3 punkte. Per numatytą terminą nesumokėjus šiame papunktyje numatytos Įrenginio kainos dalies, laikoma, kad Sutartis automatiškai neteko juridinės galios ir Rezervacijos mokestis lieka Pardavėjui kaip netesybos, atitinkančios minimalius ir neįrodinėtus Pardavėjo nuostolius, patirtus dėl Pirkėjo Sutartinių įsipareigojimų nevykdymo/netinkamo vykdymo;
 - 4.4.2. per 16 (šešiolika) kalendorinių dienų nuo informacijos apie galimybę sudaryti Perdavimo – priėmimo aktą gavimo dienos, t. y. po to, kai Valstybinė energetikos reguliavimo taryba išduos leidimą Pardavėjui gaminti elektros energiją, apmokėti likusią Įrenginio kainos, nurodytos Sutarties SD 3 punkte, dalį. Per numatytą terminą nesumokėjus šiame papunktyje numatytos Įrenginio kainos dalies, laikoma, kad Pagrindinė sutartis automatiškai neteko juridinės galios ir Rezervacijos mokestis bei kiti Sutarties pagrindu Pirkėjo atlikti mokėjimai lieka Pardavėjui kaip netesybos, atitinkančios minimalius ir neįrodinėtus Pardavėjo nuostolius, patirtus dėl Pirkėjo Sutartinių įsipareigojimų nevykdymo/netinkamo vykdymo;
 - 4.4.3. Pirkėjo sumokėtas Rezervacijos mokestis yra įskaitomas į Įrenginio kainą;
 - 4.4.4. per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros išsiuntimo Pirkėjui dienos sumokėti Paslaugų kainą už Pardavėjo nurodytą laikotarpį.
- 4.5. Į Sutarties kainą yra įskaitytos Įrenginio ir Paslaugų kainos, visos rinkliavos ir mokesčiai, įskaitant pridėtinės vertės mokestį. Pasikeitus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymu nustatytam PVM tarifui, mokestis bus mokamas pagal įstatymo nustatytą tarifą prievolės apskaičiuoti PVM atsiradimo metu be atskiro Sutarties pakeitimo.
- 4.6. Šalys susitaria, kad visi mokėjimai pagal Sutartį užskaitomi tokia tvarka: pirmąja eile yra įskaitomi Pardavėjo reikalavimai, susiję su netesybų, delspinigių arba nuostolių pagal šią Sutartį atlyginimu; antrąja eile yra įskaitomi Pardavėjo reikalavimai, susiję su mokėjimo prievolių už pagal šią Sutartį suteiktą Įrenginį/Paslaugas įvykdymu; trečiąja eile yra įskaitomos kitos Pirkėjo Pardavėjui mokėtinos sumos (jei tokių yra).

5. NUOSAVYBĖS TEISĖ IR JOS REALIZAVIMAS. PIRMUMO TEISIŲ ATISISAKYMAS

- 5.1. Nuosavybės teisė į Įrenginius pereina Pirkėjui nuo visos Įrenginio kainos apmokėjimo ir Perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos.
- 5.2. Nuosavybės teisę Pirkėjas turės teisę įgyvendinti atsižvelgdamas į kitų bendraturčių, įsigijusių įrenginius Saulės elektrinėje, interesus.
- 5.3. Pirkėjas, proporcingai savo daliai, nurodytai Sutarties SD, atsako tretiesiems asmenims pagal prievoles, susijusias su bendru daiktu (įrenginiais esančiais Saulės elektrinėje), taip pat privalo apmokėti išlaidas jam išlaikyti ir išsaugoti, mokesčiams, rinkliavoms ir kitoms įmokoms.
- 5.4. Jei Pirkėjas nevykdys išankstinių sąlygų (t. y. nėra nekilnojamojo turto savininkas, netampa Gaminančiu vartotoju per Sutartyje numatytus terminus arba netenka Sutarties galiojimo laikotarpiu Gaminančio vartotojo statuso ir (ar) turi Elektros energijos vartojimo vietoje kitus įrenginius), jis negalės Įrenginiu naudotis pagal tiesioginę paskirtį, tačiau privalės mokėti už Paslaugas Sutarties galiojimo laikotarpiu.
- 5.5. Šia Sutartimi Pirkėjas atsisako pirmumo teisės įsigyti kitus Saulės elektrinėje esančius įrenginius, t. y. Saulės elektrinės įrenginių bendraturčiai galės parduoti jiems tenkančią Saulės elektrinės įrenginių dalį Sutarties nustatyta tvarka, neteikiant pranešimo kitiems bendraturčiams apie ketinimą parduoti savo dalį ne bendraturčiui.
- 5.6. Pirkėjas turi teisę perleisti Įrenginį trečiajam asmeniui tik iš anksto, bet ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) darbo dienas iki Įrenginio (jo dalies) perleidimo, informavus Pardavėją raštu apie ketinimą trečiajam asmeniui perleisti nuosavybės teises į Įrenginį (jo dalį) bei gavus Pardavėjo raštišką sutikimą, ir šiame procese laikytis šioje Sutartyje ir Platformos taisyklėse nustatytos tvarkos ir sąlygų. Pirkėjas Įrenginį perleisti trečiajam asmeniui gali naudodamasis Platforma arba atsiuntus prašymą info@saulesparkai.lt.
- 5.7. Įrenginio perleidimo sutartyje privalo būti numatytos visos Sutartyje numatytos išankstinės sąlygos (Sutarties BD 3 punktas) ir pareiga naujam Įgijėjui išlaikyti Įrenginį ir mokėti už Paslaugas. Pirkėjui nevykdant šiame papunktyje numatytų reikalavimų, Pirkėjui tenka neigiamos to pasekmės, įskaitant, bet neapsiribojant pareiga mokėti už Paslaugas visu Sutarties galiojimo laikotarpiu.

6. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

- 6.1. Pirkėjas įsipareigoja:
 - 6.1.1. sumokėti už Įrenginį šioje Sutartyje numatyta tvarka ir terminais;
 - 6.1.2. mokėti už Paslaugas Sutarties galiojimo laikotarpiu;

- 6.1.3. pasirašyti Perdavimo – priėmimo aktą ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo jo pateikimo Pirkėjui dienos;
 - 6.1.4. per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo pranešimo iš Pardavėjo ar Pardavėjo atstovo gavimo dienos sudaryti EEPPS pasirenkant vieną iš Gaminančio vartotojo atsiskaitymo už naudojimosi tinklais paslaugą būdą tolimesnei energijos apskaitai (jei dar nebuvo sudaryta) ir atlikti visus kitus nuo Pirkėjo priklausančius veiksmus, kad Pirkėjas taptų Gaminančiu vartotoju;
 - 6.1.5. proporcingai savo nuosavybės daliai privalo apmokėti išlaidas Saulės elektrinės įrenginiams išlaikyti ir išsaugoti, įskaitant gedimų šalinimą, mokesčiams, rinkliavoms ir kitoms įmokoms, tiek, kiek jie nėra įtraukti į Paslaugų kainą, sumokėti pagal Pardavėjo ar kitų asmenų pateiktą sąskaitą;
 - 6.1.6. ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Pardavėjo prašymo pateikimo pateikti Pardavėjui visus jo prašomus dokumentus ir (arba) informaciją, reikalingą tinkamam Pardavėjo įsipareigojimų vykdymui pagal Sutartį;
 - 6.1.7. neperleisti Įrenginio ar teisių ir pareigų, kylančių iš šios Sutarties, tretiesiems asmenims be išankstinio rašytinio Pardavėjo sutikimo;
 - 6.1.8. Sutarties galiojimo metu po Garantinio laikotarpio pabaigos atsiradus Įrenginio (jo dalies) gedimams, sumokėti Įrenginio (jo dalies) gedimų pašalinimo išlaidas pagal Pardavėjo pateiktą rašytinį išlaidų pagrindimą ir jo pateiktas sąskaitas;
 - 6.1.9. vykdyti kitas pareigas, numatytas Sutartyje.
- 6.2. Pirkėjas turi teisę:
- 6.2.1. gauti informaciją iš Pardavėjo ar Pardavėjo atstovo apie Sutarties vykdymą;
 - 6.2.2. parduoti Įrenginį šioje Sutartyje ir Platformos taisyklėse numatyta tvarka ir sąlygomis iš anksto informavus Pardavėją;
 - 6.2.3. įgyvendinti kitas Sutartyje numatytas teises.
- 6.3. Pardavėjas įsipareigoja:
- 6.3.1. Perduoti Įrenginį Pirkėjo nuosavybėn Sutarties SD 5 punkte numatytu terminu;
 - 6.3.2. Sutarties galiojimo laikotarpiu teikti Paslaugas:
 - 6.3.2.1. užtikrinti Saulės elektrinės, įskaitant joje esančių įrenginių, veikimą ir jos techninę priežiūrą. Įvykus avarijai ar sutrikimui, Pardavėjas įsipareigoja nedelsiant informuoti apie tai Pirkėją ir greičiausiai techniškai įmanomu laiku, bet ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, o nenumatytais atvejais, kai atstatyti veikimo neįmanoma dėl ne nuo Pardavėjo priklausančių aplinkybių, tokių kaip atsarginių dalių užsakymo vėlavimas ir pan., ne vėliau kaip per 90 (devyniasdešimt) kalendorinių dienų nuo sužinojimo apie avariją ar sutrikimą dienos, atstatyti Saulės elektrinės (ir joje esančių įrenginių) veikimą, išskyrus transformatoriaus (-ių) gedimą, kurio gedimo šalinimo laiką nustato Pardavėjas vienašališkai, ir atvejus, kai su Pirkėju susitarta dėl kitokio termino;
 - 6.3.2.2. ne rečiau kaip 1 (vieną) kartą per kalendorinius metus Pardavėjo pasirinktu metu atlikti reguliarią Saulės elektrinės bei joje esančių įrenginių patikrą bei įvertinti: (i) bendrą Įrenginių funkcionalumą; (ii) ar Saulės elektrinėje neatsirado matomų įrangos pažeidimų, saulės modulių patamsėjimų, korozijos židinių, ar tinkamai funkcionuoja visa Saulės elektrinės saugumą užtikrinanti įranga; (iii) mechaninį Saulės elektrinėje esančios įrangos funkcionalumą (įskaitant tvirtinimo elementus, įrangos sujungimo ir elektros dėžutes, kištukus, techninės eksploatacijos kontrolės sistemas, vizualiai patikrinti visas sistemos dalis, kabelius);
 - 6.3.2.3. apdrausti Saulės elektrinę ir joje esančius įrenginius ir užtikrinti, kad toks draudimas nepertraukiamai galiotų visą Sutarties terminą visoje Saulės elektrinės teritorijoje: (i) Saulės elektrinę ir įrenginius turto draudimu (nuo gaisro, sprogimo, žaibo trenkimo, vagystės ir gamtinių jėgų, naudos gavėju nurodant Pardavėją); (ii) Pardavėjo ir Sutarčiai vykdyti pasitelktų trečiųjų asmenų civilinę atsakomybę nuo rizikų, susijusių su Paslaugų teikimu. Visos su draudimu susijusios išlaidos yra įskaitomos į Paslaugų kainą, nurodytą Sutarties SD;
 - 6.3.2.4. užtikrinti Saulės elektrinės modulių plovimą ir Saulės elektrinės teritorijos šienavimą, kad žolė nesiektų saulės modulių, Pardavėjo pasirinktu metu 1 (vieną) kartą per kalendorinius metus;
 - 6.3.2.5. teikti kitas paslaugas, būtinas Saulės elektrinės bei joje esančių įrenginių eksploatavimui ir jos priežiūrai.
 - 6.3.3. pateikti planuojamus kiekvienais metais pagaminti ir pateikti į elektros tinklus energijos kiekius visą Sutarties laikotarpį. Planuodamas kiekius Pardavėjas įvertina saulės apšvietą, technologinius nuostolius ir saulės modulių efektyvumo mažėjimą. Vertinimo laikotarpis - kas 3 (tris) kalendorinius metus (nuo sausio 1 iki gruodžio 31 d.). Jeigu Saulės elektrinės energijos gamybos pradžia nesutampa su kalendorinių metų pradžia, pirmi gamybos metai į vertinimą neįtraukiami.

- 6.3.3.1. Saulės elektrinė per vertinimo laikotarpį turi faktiškai pagaminti ir pateikti į elektros tinklus ne mažiau kaip 90% (devyniasdešimt procentų) nuo tam laikotarpiui planuoto energijos kiekio;
- 6.3.3.2. Jeigu faktinis kiekis yra mažiau kaip 90 % (devyniasdešimt procentų) nuo tam laikotarpiui planuoto kiekio, Pardavėjas moka Pirkėjui kompensaciją už nepagamintą energiją, kuri skaičiuojama pagal formulę:

$$K = (E_p \cdot 90\% - E_f) \cdot P_v$$
kur:
 E_p – planuotas energijos kiekis
 E_f – faktinis energijos kiekis
 P_v – vidutinė laikotarpio elektros energijos kaina vartotojui.
- 6.3.3.3. Pardavėjas nemoka Sutarties BD 6.3.3.2 papunktyje kompensacijos, jeigu mažiau energijos nei, kad numatyta Sutartyje, buvo pagaminta ne dėl Pardavėjo kaltės t. y. Saulės elektrinė arba jos dalis ilgą laiką negalėjo veikti dėl elektros tinklų atjungimo, stichinių nelaimių, nenugalimos jėgos aplinkybių ar trečiųjų asmenų veiklos ar transformatorinių pastočių gedimų;
- 6.3.4. iš anksto, tačiau ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) darbo dienų raštiškai įspėti Pirkėją apie ketinimą perleisti nuosavybės teisę į Saulės elektrinę, taip pat, ketinimą įkeisti ar kitaip suvaržyti teises į Saulės elektrinę ar tuo atveju, jei yra galimas Saulės elektrinės areštas. Pardavėjas Saulės elektrinės nuosavybės perleidimo atveju privalo užtikrinti, kad naujasis Saulės elektrinės įgijėjas perimtų teises ir pareigas pagal Sutartį;
- 6.3.5. išmontuoti ir utilizuoti Įrenginius, pasibaigus Sutarties SD 5 punkte numatytam Saulės elektrinės gyvavimo terminui, arba esant bendrai Įrenginių likutinei vertei (skaičiuojama taikant tiesinį nusidėvėjimo skaičiavimo metodą 25 (dvidešimt penkerių metų) laikotarpiui) ne daugiau kaip 5 proc. ir/ar esant ženkliai gedimui, jei remonto vertė viršija bendrą Įrenginių likutinę vertę (skaičiuojama taikant tiesinį nusidėvėjimo skaičiavimo metodą 25 (dvidešimt penkerių metų) laikotarpiui). Pirkėjas šia Sutartimi suteikia išankstinį neatšaukiamą sutikimą Pardavėjui išmontuoti ir utilizuoti Įrenginius anksčiau šiame papunktyje numatyto termino. Tokiu atveju, Pardavėjas iš anksto informuoja Pirkėjus ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, pateikdamas paaiškinimą bei kada yra planuojamas galutinis Įrenginių išmontavimas ir utilizavimas. Įrenginių išmontavimo ir utilizavimo kaštai yra įtraukti į Paslaugos mokesį. Šalys susitaria, kad Pardavėjui priėmus sprendimą išmontuoti ir utilizuoti Įrenginius Sutarties BD 6.3.3. papunktyje numatyta kompensacija yra skaičiuojama iki tokio sprendimo priėmimo dienos. Nuo Įrenginių išmontavimo ir utilizavimo šiame Sutarties punkte nustatytomis sąlygomis Sutartis laikoma nutraukta/netekusi juridinės galios.
- 6.3.6. Vykdyti kitas pareigas, numatytas sutartyje.
- 6.4. Pardavėjas turi teisę:
- 6.4.1. be Pirkėjo sutikimo savo lėšomis keisti, tobulinti (keisti įrenginius tais pačiais arba geresnės kokybės įrenginiais, didinti Saulės elektrinės galią ir pan.) Saulės elektrinę bei joje esančius įrenginius, išlaikant garantuotą metinį pagaminamą elektros energijos kiekį;
- 6.4.2. vienašališkai keisti Sutartį joje numatytais atvejais;
- 6.4.3. keisti Paslaugų kainą Sutartyje nurodyta tvarka ir sąlygomis;
- 6.4.4. perleisti iš šios Sutarties kylančias teises ir pareigas tretiesiems asmenims be išankstinio rašytinio Pirkėjo sutikimo apie tai informavęs Pirkėją Platformoje ir (arba) paskutiniaisiais žinomais kontakciniais duomenimis;
- 6.4.5. turi kitas Sutartyje numatytas teises.

7. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 7.1. Šalis, nevykdanti arba netinkamai vykdanči šią Sutartį, turi atlyginti kitai Šaliai dėl to patirtus pagrįstus tiesioginius nuostolius, kiek jų nepadengia mokėtinos netesybos.
- 7.2. Jei viena Šalis nevykdo ar netinkamai vykdo Sutartyje numatytus įsipareigojimus, kita Šalis Sutartį pažeidžiančiai Šaliai pateikia rašytinę pretenziją. Tuo atveju, kai už Sutartyje numatytų įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą yra numatytos netesybos (delspinigiai ir (ar) baudos), pretenziją pateikianti Šalis kartu su pretenzija pateikia ir reikalavimą sumokėti netesybas (delspinigius ir (ar) baudas).
- 7.3. Sutartį nutraukus dėl Pirkėjo kaltės, jam neįvykdžius Sutarties išankstinių sąlygų (Sutarties BD 3 punktas) ir (ar) nesumokėjus Įrenginio kainos Sutartyje numatytu terminu, Rezervacijos mokesčiai bei kiti Sutarties pagrindu Pirkėjo atlikti mokėjimai lieka Pardavėjui kaip netesybos, atitinkančios minimalius ir neįrodinėtinus Pardavėjo nuostolius, patirtus dėl Pirkėjo Sutartinių įsipareigojimų nevykdymo/netinkamo vykdymo.
- 7.4. Pirkėjui vėluojant atsiskaityti su Pardavėju už Įrenginį ir Paslaugas šioje Sutartyje nustatyta tvarka, Pirkėjas įsipareigoja, Pardavėjo atstovui raštu pareikalavus, mokėti Pardavėjui 0,05% (penkių šimtųjų procento) dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

- 7.5. Pardavėjui neįvykdžius Sutarties BD 6.3.1. papunkčio įsipareigojimo, Pirkėjas turi teisę reikalauti Pardavėjo mokėti delspinigius, lygius 0.05 % Sutarties kainos už kiekvieną pradelstą kalendorinę dieną, skaičiuojamą nuo Sutarties SD 5 punkte nurodytos termino pabaigos iki įrenginio perdavimo Pirkėjui.
- 7.6. Pardavėjui neįvykdžius Sutarties BD 6.3.3. papunkčio įsipareigojimo, Pardavėjas įsipareigoja, Pirkėjui raštu pareikalavus, sumokėti Pirkėjui Pardavėjo atstovo apskaičiuotą kompensaciją, apskaičiuojamą šioje Sutartyje nustatyta tvarka. Sutarties BD 6.3.3. papunktyje nurodyta kompensacija nėra mokama, jei Pirkėjas nėra visiškai atsiskaitęs su Pardavėju.
- 7.7. Šios Sutarties pagrindu Šalies privalomos mokėti netesybos (delspinigiai ir (ar) baudos) turi būti sumokėtos per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo joms apmokėti išrašytos sąskaitos – faktūros ar kito dokumento, kuriame pateikiamas reikalavimas sumokėti netesybas (delspinigius ir (ar) baudas), gavimo dienos.
- 7.8. Šalys pareiškia, kad šioje Sutartyje nustatytos netesybos (delspinigiai ir (ar) baudos) yra laikomos teisingomis bei protingo dydžio ir sutinka, kad jos nebūtų mažinamos, nepriklausomai nuo to, ar dalis prievolės yra įvykdyta. Šalys taip pat pripažįsta, kad minėtų netesybų dydis yra laikomas minimalia neginčijama nukentėjusiosios Šalies patirtų nuostolių suma, kurią kita Šalis turi kompensuoti nukentėjusiajai Šaliai dėl Sutarties pažeidimo (nesilaikymo), nereikalaujant nuostolių dydį patvirtinančių įrodymų.
- 7.9. Šalys, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.131 straipsniu, gali taikyti įskaitymą ir Šaliai priskaičiuotas netesybas (nuostolius) išskaityti iš kitai Šaliai mokėtinų sumų.
- 7.10. Nuostolių atlyginimas ir netesybų (delspinigių ir (ar) baudų) sumokėjimas neatleidžia Šalies nuo tinkamo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo arba pažeidimų pašalinimo.
- 7.11. Jeigu Pardavėjas nevykdo arba netinkamai vykdo savo pareigas pagal Sutartį, Pirkėjas neprieštaruja, kad jo kontaktiniai duomenys būtų atskleisti kitiems Saulės elektrinės bendraturčiams, siekiant įgyvendinti bendraturčių teisę susitarti dėl kito Paslaugų teikėjo pasirinkimo, tam, kad Paslaugų tiekimas nebūtų sutrikdytas arba būtų sutrikdytas kaip įmanoma trumpesnį terminą.

8. NENUGALIMA JĖGA (FORCE MAJEURE)

- 8.1. Šia Sutartimi nustatyta civilinė atsakomybė netaikoma, taip pat Šalys gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiamos nuo atsakomybės už šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų neįvykdymą ar jų netinkamą įvykdymą dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių. Tokiu atveju Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu bei Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėmis (su visais jų pakeitimais ir (ar) papildymais), patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 (Žin., 1996, Nr. 68-1652), tiek, kiek jos neprieštaruja Lietuvos Respublikos civiliniam kodeksui. Atsiradus šioms aplinkybėms, Šalis, kuri dėl tokių aplinkybių visiškai ar iš dalies negali įvykdyti šia Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų, privalo ne vėliau kaip per 3 darbo dienas raštu informuoti kitą Šalį bei pateikti tokias aplinkybes patvirtinančius dokumentus.
- 8.2. Pasibaigus nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms, Šalis, dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių negalėjusi vykdyti savo sutartinių įsipareigojimų, privalo nedelsdama raštu pranešti apie tai kitai Šaliai ir atnaujinti savo sutartinių įsipareigojimų vykdymą.

9. ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS

- 9.1. Pirkėjas sutinka, kad jo asmens duomenis, nurodytus Sutarties BD 9.2 papunktyje, tvarkytų Pardavėjas ir (ar) Pardavėjo atstovas šios Sutarties sudarymo ir (ar) vykdymo tikslu bei pagrindu, įskaitant teisę tikrinti Pirkėjo duomenis bet kurios AB „Ignitis grupė“, įmonių grupei priklausančios įmonės duomenų bazėje (įskaitant, bet neapsiribojant elektros energijos vartojimo vietos adresu bei leistiną naudoti galia) bei teisę perduoti Pirkėjo duomenis bet kuriai AB „Ignitis grupė“, įmonių grupei priklausančiai įmonei tiek, kiek tai reikalinga tinkamam Sutarties sudarymui ir (ar) vykdymui užtikrinti.
- 9.2. Aukščiau nurodytais tikslais Pardavėjas ir (ar) Pardavėjo atstovas tvarko šiuos Pirkėjo asmens duomenis: tapatybės duomenis (vardą, pavardę, asmens kodą arba gimimo datą), kontaktinius duomenis (adresą, telefono numerį, el. pašto adresą), mokėjimų duomenis (mokėtinas sumas, nepadengtus įsiskolinimus, mokėjimų istoriją, kt.) ir kitus Pirkėjo pateiktus duomenis bei kitą su Sutarties sudarymu ir vykdymu susijusią informaciją.
- 9.3. Pirkėjui tinkamai nevykdant jam priklausančių mokėjimų daugiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, Pardavėjo atstovas raštu informavęs Pirkėją, turi teisę teikti Pardavėjo asmens duomenis jungtinių skolininkų duomenų rinkmenų tvarkytojams, finansų paslaugas teikiančioms įmonėms ir įstaigoms, skolų valdymo ir išieškojimo įmonėms, teismams, notarams, antstoliams; taip pat rinkti Pirkėjo asmens duomenis skolos išieškojimo tikslais iš valstybės įmonės Registrų centro, kitų duomenų bazių.
- 9.4. Detalesnė informacija apie tai, kaip Pardavėjas tvarko Pirkėjo asmens duomenis, bei Pirkėjo teisės dėl asmens duomenų tvarkymo skelbiama Pardavėjo privatumo politikoje. Detali informacija apie tai, kaip Pardavėjo atstovas tvarko Pirkėjo asmens duomenis, įskaitant Pirkėjo teises ir jų įgyvendinimo tvarką, skelbiama Pardavėjo atstovo Privatumo politikoje, kuri skelbiama <https://www.saulsparkai.lt>.

10. SUTARTIES SUDARYMAS, GALIOJIMAS, PAKEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

- 10.1. Šalys susitaria, kad ši Sutartis kartu yra ir vienašališkai neatšaukiamas Pirkėjo ir Pardavėjo susitarimas, kad Pirkėjo nuotoliniu būdu sudaryta Sutartis (jos pakeitimai ir (ar) nutraukimas) ir kiti veiksmai, atlikti ir patvirtinti naudojantis Platformos funkcionalumu, turi tokią pačią teisinę galią, kaip ir parašu patvirtinti rašytiniai dokumentai, ir gali būti naudojami kaip įrodinėjimo priemonė teisme ar kitose institucijose ar įstaigose.
- 10.2. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo dienos ir galioja Sutarties SD numatytu Saulės elektrinės gyvavimo terminu arba kol bus nutraukta Sutartyje numatytais pagrindais iki Pardavėjo įsipareigojimų įvykdymo dienos. Pasibaigus Sutarties galiojimo terminui/ paslaugų teikimo terminui ir nepratus Sutarties tolimesniam laikotarpiui, Įrenginių nuosavybės teisė laikoma automatiškai perleista Pardavėjui už 1 EUR (vieno euro) kainą (nuosavybės teisę Pardavėjas įgyja nuo pirmosios dienos po šiame punkte įvardintų aplinkybių atsiradimo), kuri sumokama per dešimt dienų nuo atitinkamo Įrenginių pasiėmimo termino pabaigos – tokiu atveju ši Sutartis kartu laikoma ir Įrenginių pardavimo Pardavėjui už 1 EUR (vieno euro) kainą sutartimi.
- 10.3. Bet kokie šios Sutarties pakeitimai ar papildymai, sudaryti tokiu pat būdu, kaip ši Sutartis abiejų Šalių, nebent Sutartyje nurodyta kitaip, laikomi neatskiriama šios Sutarties dalimi.
- 10.4. Pirkėjas turi teisę, nenurodydamas priežasties, atsisakyti Sutarties per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo Sutarties sudarymo. Norėdamas atsisakyti Sutarties, Pirkėjas privalo pranešti apie savo sprendimą pateikdamas nedviprasmišką pareiškimą Pardavėjo atstovui vienu iš šių būdų: paštu, elektroniniu laišku arba pateikdamas užpildytą pavyzdinę Sutarties atsisakymo formą, kurią Pirkėjo prašymu pateikia Pardavėjas. Šis punktas taikomas tik Pirkėjui, kurie atitinka Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse įtvirtintą **vartotojo** sąvoką, atžvilgiu.
- 10.5. Sutartis gali būti vienašališkai pakeista Pardavėjo iniciatyva, informavus apie tai Pirkėją Platformoje ir (arba) paskutiniiais žinomais kontaktiniais duomenimis ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų iki šių pakeitimų įsigaliojimo dienos šiais atvejais:
 - 10.5.1. Sutarties BD 4.3 papunktyje numatytu atveju;
 - 10.5.2. Sutarties sąlygos keičiamos dėl privalomų teisės aktų reikalavimų įgyvendinimo;
 - 10.5.3. Paslaugų kaina mažinama;
 - 10.5.4. atsiranda nauja paslauga, kuria Pirkėjas, savo pasirinkimu, gali naudotis, arba nesinaudoti;
 - 10.5.5. atliekami neesminiai Sutarties pakeitimai. Neesminiais Sutarties pakeitimais laikomi stiliaus ar gramatiniai pataisymai, sakinio, Sutarties punktų, skyrių performulavimas, perkėlimas aiškumo tikslais, pavyzdžių prie straipsnių pateikimas ir kiti pakeitimai, kurie nesumažina, neapriboja Pirkėjo teisių, nepadidina Pirkėjo atsakomybės ir nesunkina Pirkėjo padėties.
- 10.6. Jei Pirkėjas neatsiskaito su Pardavėju Sutartyje numatyta tvarka, tai Pardavėjas ar Pardavėjo atstovas:
 - 10.6.1. raštu informuoja Pirkėją apie įsiskolinimą;
 - 10.6.2. jei po Pardavėjo ar Pardavėjo atstovo 3 (trijų) išsiųstų pranešimų apie įsiskolinimą, Pirkėjas toliau neįvykdo savo pareigos, tai Pardavėjas įgyja teisę sulaikyti Įrenginį (CK 4.229 straipsnis). Tokiu atveju Pardavėjas kreipiasi į skirstymo sistemos operatorių ir nurodo, kad Įrenginys yra sulaikomas bei jo generuojama galia yra pakeičiama ir sumažinama 30 proc. nuo Sutarties SD dalyje nurodytos galios. Jei Pirkėjas neatsiskaito ir nepašalina pažeidimo per 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo Pardavėjo 3 (trečio) išsiųsto pranešimo apie įsiskolinimą, tai Pardavėjas turi teisę vienašališkai ne teismo tvarka nutraukti Sutartį informavus Pirkėją prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.
- 10.7. Sutartis gali būti neteismina tvarka, Pardavėjo iniciatyva vienašališkai nutraukta apie tai iš anksto įspėjus Pirkėją žemiau nustatytais atvejais ir tvarka:
 - 10.7.1. jei paaiškėja, kad Pirkėjas netenkina Sutartyje numatytų išankstinių sąlygų (Sutarties BD 3 punktas) - įspėjus Pirkėją ne vėliau kaip prieš 14 (keturiolika) dienų iki numatomo nutraukimo;
 - 10.7.2. jei Pirkėjas neįvykdo ar nevykdo Sutarties BD 4.4.1 papunktyje numatytos pareigos ir šio pažeidimo nepašalina per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Pardavėjo raginimo įvykdyti Sutartį išsiuntimo dienos – įspėjus Pirkėją ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) darbo dienas iki numatomo nutraukimo;
 - 10.7.3. pagal Sutarties BD 10.6 papunktį;
 - 10.7.4. jei priimta teismo nutartis dėl bankroto bylos Pirkėjui iškėlimo - įspėjus Pirkėją ne vėliau kaip prieš 3 (tris) darbo dienas iki numatomo nutraukimo;
 - 10.7.5. jei Pirkėjas nevykdo šioje Sutartyje numatytų pareigų ir pažeidimo nepašalina per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Pardavėjo raginimo įvykdyti Sutartį išsiuntimo dienos - įspėjus Pirkėją ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) darbo dienas iki numatomo nutraukimo.
- 10.8. Pirkėjas turi teisę perleisti Įrenginį Sutartyje bei Platformos taisyklėse numatyta tvarka arba Pardavėjui.
- 10.9. Sutartis gali būti neteismina tvarka, Pirkėjo iniciatyva vienašališkai nutraukta apie tai iš anksto įspėjus Pirkėją žemiau nustatytais atvejais ir tvarka:
 - 10.9.1. jei Pardavėjas netenka leidimo gaminti elektros energiją - įspėjus Pardavėją ne vėliau kaip prieš 3 (tris) darbo dienas iki numatomo nutraukimo;
 - 10.9.2. jei priimta teismo nutartis dėl bankroto ar restruktūrizacijos bylos Pardavėjui iškėlimo - įspėjus Pardavėją ne vėliau kaip prieš 3 (tris) darbo dienas iki numatomo nutraukimo;
 - 10.9.3. jei pradėdamas teisminis ginčas dėl Atstovaujajam išduoto statybos ar plėtros leidimo arba priimamas sprendimas, panaikinant Atstovaujajam išduoto leidimą patvirtinančio dokumento galiojimą įspėjus Pardavėją ne vėliau kaip prieš 3 (tris) darbo dienas iki numatomo nutraukimo;

- 10.9.4. jei Pardavėjas nevykdo / netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį ir neištaiso šio pažeidimo per 60 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo įspėjimo gavimo - įspėjus Pardavėją ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) darbo dienas iki numatomo nutraukimo.
- 10.10. Ši Sutartis gali būti nutraukta abiejų Šalių rašytiniu susitarimu.
- 10.11. Sutarties nutraukimas ar termino pasibaigimas neatleidžia Šalių nuo įsipareigojimų, kurie pagal savo pobūdį turėtų ir toliau galioti, įskaitant, bet neapsiribojant, teisių gynbos priemones, pasižadėjimus kompensuoti, konfidencialumo įsipareigojimus ir ginčų sprendimą, vykdymo. Šalys ir toliau pilnai atsako už visus atsiskaitymo įsipareigojimus, prisiimtus iki Sutarties nutraukimo ar termino pasibaigimo.
- 10.12. Jei bet kokios Sutarties nuostatos prieštarauja Lietuvos Respublikos teisės aktų nuostatoms, taikomos atitinkamo teisės akto nuostatos.
- 10.13. Sutarties nutraukimo dėl Pirkėjo kaltės arba Pirkėjo iniciatyva ne dėl Pardavėjo kaltės atveju Sutarties pagrindu Pirkėjo atlikti mokėjimai lieka Pardavėjui kaip netesybos, atitinkančios minimalius ir neįrodinėtinus Pardavėjo nuostolius, patirtus dėl Pirkėjo Sutartinių įsipareigojimų nevykdymo/netinkamo vykdymo. Aiškumo dėlei, Šalys susitaria, kad Pirkėjui tokiu atveju lieka nuosavybės teisė į Įrenginį, tačiau Pirkėjas negali juo naudotis pagal paskirtį (jam nepriskiriama Įrenginio pagaminama elektros energija) ir/ar jo demontuoti. Pirkėjas turi teisę už sutartą kainą perleisti Įrenginį Pardavėjui ar, esant išankstiniam raštiškam Pardavėjo sutikimui, trečiajam šaliai.
- 10.14. Šalys aiškiai susitaria, kad dalinis Sutarties nutraukimas nėra galimas, t.y. Pirkėjui nutraukus Sutartį dalinai (pvz. dalyje dėl Paslaugų teikimo) laikoma, kad Sutartis nutraukta pilna apimtimi (t.y. ir dalyje dėl Įrenginio/ių pirkimo-pardavimo).
11. Šalys aiškiai pareiškia ir patvirtina, kad Sutartyje numatytos sankcijos Pardavėjui netaikomos, kai Sutartis nutraukiama 10.9 punkto pagrindu arba nutraukiama dėl Pardavėjo kaltės, jei Pardavėjas nevykdo / netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal šią Sutartį dėl valstybinių institucijų delsimų/neveikimo ar veiksmų, nepriklausančių nuo Pardavėjo.

12. KONFIDENCIALUMAS

- 12.1. Visa informacija, susijusi su Sutartimi, ja prisiimtų įsipareigojimų vykdymu, Sutarties Šalimis, jų veikla, taip pat kita su Šalių tarpusavio santykiais susijusi informacija ir duomenys, yra konfidenciali ir jokia apimtimi negali būti atskleista perduota ar kitaip atskleista jokiems tretiesiems asmenims, išskyrus norminių teisės aktų nustatytais atvejais, siekiant gauti paramą įsigyti Saulės elektrinės Įrenginį ar gavus rašytinį kitos Šalies sutikimą.
- 12.2. Sutarties Standartinių sąlygų 11.1 papunktyje nustatytas konfidencialumo įpareigojimas netaikomas tokiai informacijai, kuri:
- 12.3. Teisės norminiuose aktuose nustatyta tvarka laikoma vieša informacija;
- 12.4. Informacija ją gaunančiai Šaliai jau buvo žinoma pirminio pateikimo metu ir Šalis gali tai pagrįsti, išskyrus tuos atvejus, kai tokia informacija tapo žinoma išimtinai vykdant šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus;
- 12.5. Informacija tampa prieinama ar viešai žinoma nepažeidžiant Sutartyje nustatytų konfidencialumo įsipareigojimų;
- 12.6. Informacija privalo būti atskleista kompetentingai valstybės institucijai teisės norminiuose aktuose nustatyta tvarka ir apimtimi;
- 12.7. Šalis taip pat nebus laikoma pažeidusia Sutarties 11 punktu prisiimto konfidencialumo įsipareigojimą, jei konfidenciali informacija bus atskleista AB „Ignitis grupė“, Pardavėjo ar Pardavėjo atstovo: akcininkams, valdymo organų ir administracijos nariams, darbuotojams, kuriems pagal vykdomas funkcijas tokia informacija yra būtina darbo užduotims atlikti, Šalių teisiniams ir finansiniams konsultantams, paskolų davėjams bei auditoriams.
- 12.8. Šalis, Sutartyje numatytais atvejais perleidžianti konfidencialią informaciją tretiesiems asmenims, privalo užtikrinti tokių asmenų konfidencialumo įsipareigojimus perleidžiamos informacijos atžvilgiu.
- 12.9. Sutartimi Šalių prisiimtas konfidencialumo įsipareigojimas, kaip nustatyta šiame Sutarties 11 punkte, galioja visą Sutarties galiojimo laikotarpį (įskaitant visus Sutarties pratęsimus) ir 2 (dvejus) metus nuo šios Sutarties galiojimo termino pabaigos ar jos nutraukimo nepasibaigus galiojimo terminui momentu.
- 12.10. Šalys supranta ir sutinka, kad Sutarties Bendroji dalis bus viešai skelbiama Platformoje tam, kad su bendrosiomis Sutarties sąlygomis Pirkėjai galėtų susipažinti iki Sutarties sudarymo, ir tai nebus laikoma konfidencialumo pažeidimu.

13. KITOS NUOSTATOS

- 13.1. Šalys patvirtina, kad su Sutarties sąlygomis gerai susipažino, jos Šalims yra aiškios, suprantamos ir priimtinos. Šalys pareiškia, kad šią Sutartį pasirašo laisvu apsisprendimu ir valia, be apgaulės, prievartos ar spaudimo, dėl kurio Šalys būtų priverstos sudaryti šią Sutartį. Šalys pareiškia, kad Sutartis sudaroma nepažeidžiant ir neturint tikslo pažeisti Lietuvos Respublikos teisės aktų, vadovaujantis sąžiningumo, protingumo ir teisingumo principais, o Šalys viena kitai yra atskleidusios visas šios Sutarties sudarymo aplinkybes.

- 13.2. Laikoma, kad Sutarties Šalių pareiškimai, patvirtinimai, užtikrinimai ir garantijos yra pateikti tinkamai, visiškai išsamūs bei teisingi šios Sutarties pasirašymo dieną, Šalys nenuslėpė jokios informacijos, iš esmės susijusios su Sutartimi.
- 13.3. Visi pranešimai, sutikimai, reikalavimai, pretenzijos ar kitokie dokumentai, kurie privalo ar gali būti siunčiami pagal šią Sutartį, turi būti pateikiami raštu ir siunčiami elektroniniu paštu paskutiniais žinomais kontaktais arba pasinaudojant Platforma.
- 13.4. Šalys susitaria, kad ryšių palaikymas vyksta per Pardavėjo atstovą Platformoje (išskyrus atvejus, kai Pardavėjas Pirkėjui nurodo kitaip) arba pagal paskutinius žinomus kontaktus, numatytus Sutartyje ir joje nustatyta tvarka. Laikoma, kad dokumentus ir pranešimus, įskaitant, bet neapsiribojant, sąskaitas – faktūras, Šalis gavo tą pačią dieną, jei jie buvo išsiųsti darbo dieną iki darbo laiko pabaigos, arba kitą darbo dieną, jei jie buvo išsiųsti nedarbo ar oficialios šventės dieną arba pasibaigus darbo laikui.
- 13.5. Šalys privalo pranešti viena kitai nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas apie šioje Sutartyje nurodytų rekvizitų, įskaitant, bet neapsiribojant, atsiskaitomosios banko sąskaitos pasikeitimą. Šalis, neįvykdžiusi šio reikalavimo, negali reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, kad kitos Šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius jai žinomus kitos Šalies nurodytus rekvizitus, neatitinka Sutarties sąlygų arba ji negavo pranešimų, siųstų pagal jos pačios nurodytus rekvizitus. Iki informavimo apie adreso pasikeitimą visi šioje Sutartyje nurodytu adresu išsiųsti pranešimai ir kita korespondencija laikomi įteiktais tinkamai.
- 13.6. Jeigu kuri nors šios Sutarties nuostata yra ar tampa iš dalies ar visiškai negaliojančia, ji nedaro negaliojančiomis likusių šios Sutarties nuostatų. Tokiu atveju Šalys susitaria dėti visas pastangas, kad negaliojanti nuostata būtų pakeista teisiškai veiksminga norma, kuri, kiek įmanoma, turėtų tą patį rezultatą kaip ir pakeistoji norma.
- 13.7. Jei yra Sutarties, jos priedų ir Platformos taisyklių neatitikimų, taikomos Sutarties ir jos priedų nuostatos. Jeigu yra neatitikimų tarp Sutarties SD ir Sutarties BD nuostatų, taikomos Sutarties SD nuostatos.
- 13.8. Sutartis sudaryta, Sutarčiai taikoma ir ji aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę. Visus Šalių tarpusavio santykius, atsirandančius iš Sutarties ir neaptartus jos sąlygose, reglamentuoja Lietuvos Respublikos įstatymai ir kiti teisės aktai.
- 13.9. Visus ginčus dėl šios Sutarties vykdymo Šalys įsipareigoja spręsti derybomis. Jeigu Šalys šių ginčų negali išspręsti derybomis, jie sprendžiami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, pirmąją instancija teisminiai iš Sutarties kylantys ginčai sprendžiami kompetentingame Pardavėjo buveinės vietos teisme.
- 13.10. Pasirašydamos šią Sutartį, Šalys patvirtina, kad supranta, jog Pardavėjo atstovas nėra Sutarties Šalis ir už Sutarties turinį neatsako.

Pirkėjo vardu

Pardavėjo vardu

(vardas, pavardė, parašas)

(Pardavėjo atstovo įgalioto asmens vardas, pavardė, parašas)