

ĮRENGINIO PIRKIMO – PARDAVIMO IR PASLAUGŲ SUTARTIS

BENDROJI DALIS

1. SUTARTIES SĄVOKOS

- 1.1. **Administravimo mokestis** – Sutarties SD nurodytas Pirkėjo Pardavėjui mokamas periodinis mokestis už Priežiūros paslaugų administravimą per Ataskaitinį laikotarpį.
- 1.2. **Ataskaitinis laikotarpis** – Sutarties SD nustatytas laikotarpis, už kurį skaičiuojami Sutarties SD nurodyti Pirkėjui taikytini periodiniai mokesčiai.
- 1.3. **Elektros energijos vartojimo vieta** – Pirkėjui nuosavybės teise priklausantis ar kitais teisėtais pagrindais valdomas nekilnojamas objektas, kuriame Pirkėjas savo reikmėms ir ūkio poreikiams tenkinti teisės aktų nustatyta tvarka vartos Saulės elektrinėje pagamintą elektros energiją.
- 1.4. **Gaminantis vartotojas** – elektros energijos vartotojas, gaminantis elektros energiją iš atsinaujinančių išteklių elektros energijos gamybos įrenginiuose, valdomuose nuosavybės teise ar kitais teisėtais pagrindais, savo reikmėms ir ūkio poreikiams tenkinti ir turintis teisę pagamintą, bet savo reikmėms ir ūkio poreikiams nesuvartotą, elektros energiją patiekti į elektros tinklus Lietuvos Respublikos atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymo nustatyta tvarka.
- 1.5. **Garantinis laikotarpis** – Saulės elektrinėje esantiems moduliams ir jų generuojamai galiai priskiriamų technologinių įrenginių gamintojo ir (ar) Pardavėjo nurodytomis sąlygomis taikomas garantinis terminas, nurodytas Sutarties SD.
- 1.6. **Įrenginys** – šia Sutartimi per Platformą nuotoliniu būdu Pirkėjo iš Pardavėjo įsigyjama Saulės elektrinių parką sudarančių Saulės elektrinių kilnojamoji dalis, t. y. saulės moduliai ir jų generuojamai galiai priskiriami technologiniai įrenginiai, kurių įsigyjama dalis, įrengtoji bei leistina generuoti galia nurodoma Sutarties SD. Įrenginys yra suvartojamas daiktas, kurio gyvavimo terminas atitinka Saulės elektrinės gyvavimo terminą, nurodytą Sutarties SD.
- 1.7. **Įrenginio galia** – Sutarties SD nurodyta Pirkėjo šia Sutartimi įsigyjamo Įrenginio įrengtoji galia.
- 1.8. **Įrenginio kaina** – Sutarties SD nurodyta suma, už kurią Pardavėjas parduoda, o Pirkėjas perka Įrenginį.
- 1.9. **Priežiūros paslaugų mokestis** – Sutarties SD nurodytas Pirkėjo Pardavėjui mokamas periodinis mokestis už Priežiūros paslaugas per Ataskaitinį laikotarpį.
- 1.10. **Pardavėjas** – juridinis asmuo, nurodytas šios Sutarties SD, šia Sutartimi parduodantis Pirkėjui Įrenginį ir teikiantis Paslaugas.
- 1.11. **Pardavėjo atstovas** – įmonė, nurodyta šios Sutarties SD, administruojanti Platformą ir veikianti Pardavėjo vardu ir sąskaita pagal komercinio atstovavimo (prekybos agento) sutartį ir prisiimanti atsakomybes pagal šią Sutartį tiek, kiek aprašyta Sutartyje, ir tol, kol galioja Pardavėjo ir Pardavėjo atstovo sudaryta komercinio atstovavimo (prekybos agento) sutartis.
- 1.12. **Priežiūros paslaugos** – Pardavėjo Pirkėjui teikiamos Įrenginio ir Saulės elektrinės aptarnavimo bei priežiūros paslaugos, kurios apima Saulės elektrinės eksploatavimą ir techninę priežiūrą, Saulės elektrinės draudimą, administracines išlaidas, turto valdymą, apsaugą, Saulės elektrinės savo reikmėms sunaudotos elektros energijos sąnaudas, žemės bei nekilnojamojo turto mokesčius, darbus, užtikrinančius tinkamą Įrenginio ir Saulės elektrinės veikimą, Saulės elektrinės nekilnojamosios dalies nuomą, naudojimąsi Žemės sklypu, Įrenginio išmontavimą ir utilizavimą pasibaigus Saulės elektrinės gyvavimo terminui Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.
- 1.13. **Perdavimo – priėmimo aktas** – Pirkėjo ir Pardavėjo pasirašomas dokumentas, kuriuo Pardavėjas Sutartyje numatytais terminais ir sąlygomis perduoda Įrenginį Pirkėjo nuosavybėn ir nuo kurio pasirašymo pradedamos teikti Priežiūros paslaugos.
- 1.14. **Pirkėjas** – Sutarties SD nurodytas fizinis ar juridinis asmuo, šia Sutartimi perkantis iš Pardavėjo Sutarties SD nurodytą Įrenginį bei Priežiūros paslaugas.
- 1.15. **Platforma** – Pardavėjo atstovo administruojama informacinė sistema, kurią naudojant vykdomas Įrenginio bei Priežiūros paslaugų nuotolinis pardavimas Pirkėjui, siunčiami pranešimai ir atliekami kiti su šios Sutarties vykdymu susiję veiksmai.
- 1.16. **Platformos taisyklės** – Pardavėjo atstovo administruojamos Platformos taisyklės (www.eparkai.lt/naudojimosi-ir-privatumo-taisykles), nurodančios registravimosi bei naudojimosi Platforma sąlygas ir tvarką bei nustatančios Pirkėjo, Pardavėjo bei Pardavėjo atstovo teises ir pareigas.
- 1.17. **Prijungimo mokestis** – fiksuotas vienkartinis mokestis už kiekvieną duomenų apie Įrenginį ir sąsają su Elektros energijos vartojimo vieta perdavimą elektros energijos skirstomųjų tinklų operatoriui.
- 1.18. **Saulės elektrinė** – Pardavėjo su Saulės elektrinių parke įrengta ir nuosavybės teise valdoma geografiškai nutolusių tarpusavyje technologiškai susijusių elektros energijos gamybos iš saulės šviesos įrenginių ir jų techninių priklausinių visuma, kurios esminės techninės specifikacijos bei duomenys nurodyti Sutarties SD ir kurioje yra parduodamas Įrenginys.

- 1.19. **Saulės elektrinės gyvavimo terminas** – Sutarties SD nurodytas Saulės elektrinės efektyvios generacijos terminas, kuriuo Pirkėjui yra teikiamos Priežiūros paslaugos.
- 1.20. **Saulės elektrinės nekilnojamoji dalis** – Saulės elektrinės dalis: laikančiosios konstrukcijos, laikikliai ir kita įranga, skirta tinkamam Įrenginio eksploatavimui.
- 1.21. **Saulės elektrinių parkas** – Pardavėjo vystomas Saulės elektrinių parkas, apie kurį informacija skelbiama Platformoje.
- 1.22. **Sutarties BD** – dokumentas, kuris yra sudėtinė ir neatsiejama Sutarties dalis, nustatantis bendrąsias ir standartines Sutarties sąlygas, Šalių teises, įsipareigojimus, atsakomybę ir pan.
- 1.23. **Sutarties SD** – dokumentas, kuris yra sudėtinė ir neatsiejama Sutarties dalis, kuriame aptariamas Sutarties objektas bei kitos Šalių individualiai sutartos sąlygos.
- 1.24. **Sutartis** – ši Įrenginio pirkimo – pardavimo ir paslaugų sutartis, susidedanti iš Sutarties BD, Sutarties SD bei priedų, kurie yra vientisas, nedalomas dokumentas.
- 1.25. **Šalis** – Pardavėjas arba Pirkėjas, kiekvienas atskirai.
- 1.26. **Šalys** – Pardavėjas ir Pirkėjas abu kartu.
- 1.27. **Teisės aktai** - įstatymai, nutarimai, reglamentai, taisyklės arba bet kurie kiti Teisės aktai, priimti atitinkamos Lietuvos ar Europos Sąjungos institucijos ir galiojantys Lietuvos Respublikos teritorijoje tiek prieš, tiek po Sutarties sudarymo ir taikomi šiai Sutarčiai arba vienai iš Šalių.
- 1.28. **VERT** – Valstybinė energetikos reguliavimo taryba.
- 1.29. **Žemės sklypas** – Pardavėjui nuosavybės teise priklausantis ar kita teisėta valdymo forma valdomas žemės sklypas, nurodytas Sutarties SD, kuriame yra Saulės elektrinių parkas.

2. SUTARTIES DALYKAS

- 2.1. Sutartimi Pardavėjas įsipareigoja perduoti Pirkėjui nuosavybe teise Įrenginį ir suteikti Sutartyje numatytas Paslaugas, o Pirkėjas įsipareigoja priimti Įrenginį ir sumokėti Pardavėjui už jį visus Sutartyje numatytus mokesčius bei atsiskaityti už suteiktas Priežiūros paslaugas Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.
- 2.2. Šia Sutartimi kartu su Įrenginiu yra suteikiama nuomos teisė naudotis Saulės elektrinės nekilnojamojo dalimi, atitinkančia Įrenginio vietos Saulės elektrinėje idealiąją dalį, reikalinga tinkamam Įrenginio naudojimui pagal paskirtį.
- 2.3. Šia Sutartimi įsigijęs Įrenginį, Pirkėjas valdo ir naudoja jį bei kitaip juo disponuoja bendros dalinės nuosavybės teise kartu su kitų Įrenginių Saulės elektrinėje savininkais (bendroji dalinė nuosavybė). Kiekvienas iš Įrenginių savininkų proporcingai savo daliai Saulės elektrinėje turi teisę į bendro daikto (turto) duodamas pajamas, atsako tretiesiems asmenims pagal prievolės, susijusias su bendru daiktu (turtu), taip pat privalo apmokėti išlaidas jam išlaikyti ir išsaugoti, mokesčiams, rinkliavoms ir kitoms įmokoms, kiek šių neapima Priežiūros paslaugų mokesčių.
- 2.4. Atsižvelgiant į tai, kad Įrenginys yra Saulės elektrinėje, kuri kaip energetikos objektas privalo būti eksploatuojama tik asmenų, turinčių tokią teisę Teisės aktų nustatyta tvarka, ir kad Sutarties galiojimo laikotarpiu Saulės elektrinės nuosavybės teise arba kitais teisėtais pagrindais priklauso Pardavėjui, Sutarties galiojimo laikotarpiu Saulės elektrinės, įskaitant Įrenginį, eksploatavimą, techninę priežiūrą, išmontavimą ir utilizavimą pasibaigus Sutarties SD numatytam Saulės elektrinės gyvavimo terminui atlieka Pardavėjas Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.

3. ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

- 3.1. Šalys pareiškia viena kitai, kad:
 - 3.1.1. tiek Sutarties sudarymo metu, tiek visą jos galiojimo laikotarpį Šalis jos akcininkas (-ai) ir (ar) tiesioginis (-iai) ar netiesioginis (-iai) galutinis (-iai) naudos gavėjas (-ai) ir (ar) jų valdomas (-i) subjektas (-ai) (toliau – Subjektai), nėra įtraukti į bet koki Europos Sąjungos ir (ar) Jungtinių Tautų ir (ar) Didžiosios Britanijos ir (ar) Jungtinių Amerikos Valstijų ir (ar) Lietuvos Respublikos prekybinių, ekonominių, finansinių ar kitų sankcijų sąrašą (-us) ir (ar) panašų sąrašą (toliau – Sankcijų sąrašai), o taip pat nei vienam iš Subjektų nėra pareikštas bet koks įtarimas, susijęs su dalyvavimu pinigų plovimo, teroristinės veiklos finansavimo ar mokesčių sukčiavimo susijusioje veikloje ir (ar) įsitraukimu į tokią veiklą. Šalis Sutarties vykdymo metu įsipareigoja nedelsdama raštu, bet ne vėliau nei per 1 (vieną) darbo dieną nuo nurodytų aplinkybių atsiradimo, pranešti kitai Šaliai informaciją apie Subjektų įtraukimą į Sankcijų sąrašus, taip pat apie Subjektui pareikštus įtarimus dėl aukščiau nurodytų veiklų ir (ar) įsitraukimo į tokias veiklas. Subjektų, kurių akcijomis prekiaujama vertybinių popierių biržoje, naudos gavėjui nustatyti taikomi Lietuvos Respublikos pinigų plovimo ir teroristų finansavimo įstatyme nustatyti kriterijai. Šiame punkte nustatytų reikalavimų pažeidimas ir/ ar nesilaikymas sukelia Sutartyje nurodytas pasekmes;
 - 3.1.2. Šalys atskleidė viena kitai visą joms žinomą informaciją, turinčią esminės reikšmės šios Sutarties sudarymui ir vykdymui, nepateikė kitai Šaliai jokios klaidinančios / melagingos informacijos;
 - 3.1.3. nei vienas iš šio Sutarties straipsnio papunkčiuose pateiktų pareiškimų ar garantijų nepalieka neapartų aplinkybių, kurių nutylėjimas darytų kurį nors iš pareiškimų ar garantijų iš esmės klaidinančiu ar neteisingu.

- 3.2. Pardavėjas pareiškia ir garantuoja, kad:
- 3.1.1. Pardavėjas yra pagal buveinės valstybės teisės aktų reikalavimus tinkamai įsteigtas ir teisėtai veikiantis juridinis asmuo, turintis teisę sudaryti ir vykdyti šią Sutartį pagal joje numatytas sąlygas.
- 3.1.2. Sudarydamas Sutartį, Pardavėjo atstovas neviršija savo kompetencijos ir nepažeidžia (i) jokio teismo, arbitražo, valstybinės ar savivaldos institucijos sprendimo, įsakymo, potvarkio ar nurodymo, kuris yra taikomas Pardavėjui; (ii) jokios sutarties ar kitokio sandorio, kurio šalimi yra Pardavėjas; (iii) jokio Pardavėjui taikomo įstatymo ar kito teisės akto nuostatų; (iv) jokio vidaus teisės akto, įskaitant Pardavėjo steigimo dokumentus;
- 3.1.3. Pardavėjas yra mokus, nėra likviduojamas, jo atžvilgiu nėra paskelbtų ir (ar) pradėtų bankroto, restruktūrizavimo ar kitokių nemokumo procedūrų. Pardavėjui nėra suteiktų / įregistruotų jokių specialių statusų, kurių suteikimas / įregistravimas darytų Sutarties sudarymą negalimu arba sietų su specialiu, iki Sutarties sudarymo ir pasirašymo neįvykdytų, sąlygų įvykdymu.
- 3.1.4. Pardavėjas yra finansiškai pajėgus išvystyti Saulės elektrinių parką ir įvykdyti kitus sutartinius įsipareigojimus.
- 3.2. Pirkėjas pareiškia ir garantuoja, kad:
- 3.2.1. jo veiksnumas nėra apribotas, jis nėra sudaręs sutarčių dėl pagalbos priimant sprendimus;
- 3.2.2. jis yra mokus, jo atžvilgiu nėra paskelbtų ir (ar) pradėtų bankroto ar kitokių nemokumo procedūrų. Pirkėjui nėra suteiktų / įregistruotų jokių specialių statusų, kurių suteikimas / įregistravimas darytų Sutarties sudarymą negalimu arba sietų su specialiu, iki Sutarties sudarymo ir pasirašymo neįvykdytų, sąlygų įvykdymu.
- 3.2.3. jam yra aiškiai suprantama ir sutinka, kad Pardavėjas gali įkeisti jam nuosavybės teise priklausančią Saulės elektrinės nekilnojamąją dalį, žemės sklypą, kuriame yra Saulės elektrinė (jeigu Pardavėjas žemės sklypą valdo nuomos teise - įkeisti žemės sklypo nuomos teises), įkeisti reikalavimus kylančius iš šios Sutarties.
- 3.3. Pirkėjui yra žinoma ir suprantama, kad:
- 3.3.1. Sutartį sudaryti ir įrenginį įsigyti gali tik asmuo, kuris valdo Elektros energijos vartojimo vietą nuosavybės teise ar kitu teisėtu valdymo pagrindu ir Teisės aktų nustatyta tvarka taps bei visą Sutarties galiojimo laikotarpį bus Gaminančiu vartotoju;
- 3.3.2. įsigijamas Įrenginys (įsigijama Saulės elektrinės kilnojama dalis) Pirkėjui priklausys nuosavybės teise, o Saulės elektrinės nekilnojamosios dalies nuoma apims Įrenginio vietos Saulės elektrinėje idealiąją dalį (vietą nekilnojamame daikte);
- 3.3.3. Pirkėjas galės tapti Gaminančiu vartotoju tik tuomet, jeigu:
- (i) Pirkėjas turės (valdys) elektros energijos iš atsinaujinančių energijos išteklių generavimo šaltinį;
 - (ii) Pirkėjas turės Elektros energijos vartojimo vietą;
 - (iii) turės sudaręs elektros energijos pirkimo – pardavimo ir persiuntimo paslaugų teikimo sutartį;
 - (iv) įgyvendins kitas Teisės aktuose numatytus reikalavimus;
- 3.3.4. mokesčiai už elektros energijos tiekimą bei naudojimosi tinklais paslauga, elektros energijos kaupimo tinkluose tvarka bei sąlygos bei kiti elektros energijos tiekimo ir (ar) skirstymo klausimai yra reglamentuojami atskiromis Pirkėjo su elektros energijos tiekėju ir (ar) skirstomųjų tinklų operatoriumi sudarytomis sutartimis ir (ar) vadovaujantis jų veiklą reglamentuojančiais teisės aktais;
- 3.3.5. be išankstinio Pardavėjo sutikimo ir (ar) neįgyvendinęs kitų Sutartyje numatytų sąlygų Pirkėjas negalės perleisti Įrenginio tretiesiems asmenims;
- 3.3.6. Pirkėjas yra pats atsakingas už ekonominių naudų, įsigyjant Įrenginį apskaičiavimą. Bet kokios viešai randamos priemonės (skaičiuoklės), įskaitant Platformą, yra preliminarios ir paremtos prielaidomis, kurios nebūtinai įvyks.
- 3.4. Pasirašydamas šią Sutartį, Pirkėjas patvirtina, kad supranta, jog Pardavėjo atstovas nėra Sutarties Šalis ir tik atstovauja Pardavėjui, Sutartis sudaroma tarp Pirkėjo ir Pardavėjo, todėl Pardavėjo atstovas už jokias iš Sutarties ar iki sutartinių santykių kylančias prievoles Pirkėjui ar Pardavėjui neatsako.

4. SUTARTIES KAINA IR ATSISKAITYMO TVARKA

- 4.1. Sutarties kainą sudaro Įrenginio kaina, Priežiūros paslaugų mokestis, Administravimo mokestis bei kiti vienkartiniai ir (ar) periodiniai mokesčiai, nurodomi Sutarties SD.
- 4.2. Šalys susitaria, kad pasikeitus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymu nustatytam PVM tarifui, bet kokie pagal šią Sutartį Pirkėjo mokėtini mokesčiai bus atitinkamai perskaičiuoti ir mokami taikant įstatymu nustatytą tarifą prievolės apskaičiuoti PVM atsiradimo metu be atskiro Sutarties pakeitimo.
- 4.3. Pirkėjas įsipareigoja sumokėti Įrenginio kainą, Prijungimo mokestį, Priežiūros paslaugų mokestį, Administravimo mokestį Sutarties SD numatyta tvarka ir terminais.
- 4.4. Prijungimo mokestis yra taikomas už kiekvieną duomenų apie Įrenginį ir sąsają su Elektros energijos vartojimo vieta perdavimą elektros energijos skirstomųjų tinklų operatoriumi nepriklausomai nuo to, ar Pirkėjas yra sudaręs daugiau Įrenginio pirkimo – pardavimo sutarčių ar ne.

- 4.5. Priežiūros paslaugų mokestis pradedamas skaičiuoti nuo Perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos ir mokamas į priekį už Ataskaitinį laikotarpį, pagal Pardavėjo pateiktą mokėjimo dokumentą. Jei Pirkėjui Priežiūros paslaugos pradedamos teikti Ataskaitinio laikotarpio eigoje, Pirkėjo mokėtinas Priežiūros paslaugų mokestis apskaičiuojamas proporcingai likusiam laikui iki Ataskaitinio laikotarpio pabaigos.
- 4.6. Šalys susitaria, kad Pardavėjas turi teisę vieną kartą kas 3 (tris) metus vienašališkai, pateikdamas informaciją Pirkėjui per Platformą, padidinti Priežiūros paslaugų mokestį, bet kiekvieną kartą ne daugiau kaip 5 % (penkiais procentais) nuo tuo metu taikomo Priežiūros paslaugų mokesčio dydžio. Priežiūros paslaugų mokestis gali būti didinamas, kai Priežiūros paslaugų kainos pokyčiui tiesioginės įtakos turėjo pasikeitę mokesčiai, infliacija ir (ar) Saulės elektrinės eksploatavimo / priežiūros sąnaudos. Šalys susitaria, kad atskiras susitarimas dėl tokio Priežiūros paslaugų mokesčio pakeitimo tarp Šalių nėra sudaromas ir pakeistas Priežiūros paslaugų mokestis Pirkėjui įsigalioja po 30 (trisdešimt) kalendorių dienų nuo pranešimo Pirkėjui pateikimo.
- 4.7. Šalys susitaria, kad visi mokėjimai pagal Sutartį užskaitomi tokia tvarka: pirmąją eile yra įskaitomi Pardavėjo reikalavimai, susiję su netesybų, delspinigių arba nuostolių pagal šią Sutartį atlyginimu; antrąją eile yra įskaitomi Pardavėjo reikalavimai, susiję su mokėjimo prievolių už pagal šią Sutartį suteiktą Įrenginį, Priežiūros paslaugas, Priežiūros paslaugų administravimą įvykdymu; trečiąją eile yra įskaitomos kitos Pirkėjo Pardavėjui mokėtinos sumos (jei tokių yra).

5. NUOSAVYBĖS TEISĖ IR JOS REALIZAVIMAS. PIRMUMO TEISIŲ ATSISAKYMAS

- 5.1. Nuosavybės teisė į Įrenginį Pirkėjui pereina nuo Perdavimo – priėmimo akto pasirašymo dienos. Pardavėjui gavus VERT išduotą leidimą gaminti elektros energiją Pardavėjo atstovas šią informaciją pateikia Pirkėjui, kuris turi sumokėti Įrenginio kainą iki Perdavimo – priėmimo akto sudarymo dienos. Perdavimo – priėmimo aktas pateikiamas Pirkėjui pasirašymui per 5 (penkias) darbo dienas nuo Įrenginio kainos apmokėjimo dienos. Pirkėjas privalo Perdavimo – priėmimo aktą pasirašyti per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo pateikimo dienos. Pirkėjui nepasirašius Perdavimo – priėmimo akto Pardavėjas ir (ar) Pardavėjo atstovas išsiunčia Pirkėjui rašytinį pranešimą (el. paštu ir (ar) per Platformą) dėl nepasirašyto Perdavimo – priėmimo akto. Jeigu Pirkėjas nepasirašo Perdavimo – priėmimo akto Sutartyje numatyta tvarka, tačiau pilnai sumoka Įrenginio kainą ir nepateikia jokių pastabų dėl PPA, laikoma, kad Pirkėjas Įrenginį priėmė ir Perdavimo – priėmimo aktas yra sudarytas.
- 5.2. Šalys susitaria, kad Saulės elektrinės nekilnojamosios dalies, reikalingos Įrenginio tinkamam naudojimui pagal paskirtį, nuomos terminas pradedamas skaičiuoti nuo nuosavybės teisių į Įrenginį perėjimo Pirkėjui momento.
- 5.3. Šalys susitaria, kad po Įrenginio perdavimo Pirkėjo nuosavybėn, Pardavėjui išlieka Įrenginio valdymo teisė, t. y. Pirkėjas yra Įrenginio savininkas, turintis teisę į Įrenginio vaisius, o Pardavėjas yra teisėtas Įrenginio valdytojas šios Sutarties galiojimo laikotarpiu.
- 5.4. Nuosavybės teisę į Įrenginį ir (ar) Saulės elektrinės nekilnojamosios dalies valdymo teises Pirkėjas turi įgyvendinti atsižvelgdamas į kitų bendraturčių, įsigijusių įrenginius Saulės elektrinėje ir (ar) valdančių Saulės elektrinės nekilnojamąją dalį, interesus.
- 5.5. Pirkėjas proporcingai savo Įrenginio daliai Saulės elektrinėje, nurodytai Sutarties SD, atsako tretiesiems asmenims pagal prievoles, susijusias su bendru daiktu (įrenginiais esančiais Saulės elektrinėje), taip pat privalo mokėti į Priežiūros paslaugų mokestį, Administravimo mokestį ir (ar) kitus į Sutarties SD nurodytus mokesčius neįtrauktas išlaidas jam išlaikyti ir išsaugoti.
- 5.6. Šia Sutartimi Pirkėjas atsisako pirmumo teisės įsigyti kitus Saulės elektrinėje esančius įrenginius, t. y. Saulės elektrinės įrenginių bendraturčiai galės parduoti savo įrenginius Saulės elektrinėje, neteikdami pranešimo kitiems bendraturčiams apie ketinimą parduoti savo įrenginius. Pardavėjas per Pardavėjo atstovą informuoja kitus Saulės elektrinės bendraturčius apie Pirkėjo pirmumo teisės atsisakymą.
- 5.7. Pirkėjas turi teisę perleisti Įrenginį tik tokiems tretiesiems asmenims, kurie sutinka perimti visas Pirkėjo teises bei pareigas, kylančias iš šios Sutarties, tik gavęs Pardavėjo rašytinį sutikimą ir laikydamasis Sutartyje numatytos Įrenginio perleidimo tvarkos.
- 5.8. Apie ketinimą perleisti Įrenginį ar jo ne mažesnę nei 1 kW dalį tretiesiems asmenims Pirkėjas įsipareigoja raštu informuoti Pardavėją ir (ar) Pardavėjo atstovą prieš 10 (dešimt) darbo dienų iki perleidimo sandorio sudarymo dienos, kreipdamasis į Pardavėją ir (ar) Pardavėjo atstovą dėl Pirkėjo teisių ir pareigų, kylančių iš šios Sutarties, perleidimo naujam Įrenginio įgijėjui, nurodydamas konkretų teisių bei pareigų perėmėją (naująjį įgijėją) bei pateikdamas kitą reikiamą informaciją. Pardavėjas, patikrinęs informaciją apie teisių bei pareigų perėmėją (naująjį įgijėją), turi teisę:
- a) sutikti su Pirkėjo teisių ir pareigų perleidimu pagal Sutartį naujam Įrenginio įgijėjui. Tokiu atveju Pirkėjo teisių ir pareigų pagal Sutartį perleidimas naujam įgijėjui sudaromas Įrenginio perleidimo sutartimi, kuri sudaroma per Platformą tarp Pardavėjo, Pirkėjo ir trečiojo asmens, kuriam Pirkėjas perleidžia Įrenginį ar jo dalį bei visas savo teises ir pareigas pagal Sutartį;

- b) nesutikti su Pirkėjo teisių ir pareigų perleidimu pagal Sutartį naujam Įrenginio įgijėjui, jeigu paaiškėja, kad naujasis įgijėjas neatitinka tapimo Gaminančiu vartotoju sąlygų, yra nemokus ar likviduojamas, ar restruktūrizuojamas, ar bankrutavęs, ar jam yra pradėtos priverstinio išieškojimo procedūros, ar yra kitokių objektyvių aplinkybių, dėl kurių būsimas teisių ir pareigų perėmėjas objektyviai negalės tinkamai vykdyti Sutarties.

Atsižvelgiant į tai, kad pagal šią Sutartį Priežiūros paslaugų mokestis ir (ar) Administravimo mokestis mokamas į priekį už einamąjį Ataskaitinį laikotarpį, Pirkėjui perleidus nuosavybės teises į Įrenginį einamųjų kalendorinių metų eigoje, sumokėtas Priežiūros paslaugų mokestis ir (ar) Administravimo mokestis Pirkėjui nėra gražinamas, o yra užskaitomas naujam Įrenginio įgijėjui, kuris yra perėmęs visas teises ir pareigas kylančias iš Sutarties.

5.9. Jeigu:

- a) Pirkėjas perleidžia Įrenginį tretiesiems asmenims kartu jiems neperleisdamas savo teisių ir pareigų, kylančių iš šios Sutarties; arba
- b) tretieji asmenys (naujieji įgijėjai) nesutinka perimti visų Pirkėjo teisių bei pareigų, kylančių iš šios Sutarties; arba
- c) Pardavėjui nesutinkant su Pirkėjo teisių ir pareigų, kylančių iš šios Sutarties, perleidimu atitinkamam trečiajam asmeniui (pavyzdžiui, būsimas Pirkėjo teisių ir pareigų perėmėjas neatitinka tapimo Gaminančiu vartotoju sąlygų, yra nemokus ar likviduojamas, ar restruktūrizuojamas, ar bankrutavęs, ar jam yra pradėtos priverstinio išieškojimo procedūros, ar yra kitokių objektyvių aplinkybių, dėl kurių būsimas teisių ir pareigų perėmėjas objektyviai negalės tinkamai vykdyti Sutarties); arba
- d) Pirkėjas perleido Įrenginį tretiesiems asmenims nesilaikydamas Sutarties BD 5.8 skyriuje nustatytos tvarkos;

visos Pirkėjo priimtose teisės ir pareigos pagal Sutartį lieka galioti, o Pardavėjas įgyja teisę:

- a) sustabdyti Sutarties vykdymą apie tai iš anksto informavus Pirkėją raštu prieš 1 (vieną) darbo dieną; ar (ir)
 - b) nesikreipiant į teismą vienašališkai nutraukti Sutartį anksčiau termino apie tai iš anksto informavus Pirkėją raštu prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų;
- 5.10. Sutarties sustabdymo ar (ir) nutraukimo atveju, Pirkėjas privalo atsiskaityti su Pardavėju už iki Sutarties sustabdymo ar (ir) nutraukimo momento suteiktas paslaugas pagal Sutartį, o Pardavėjas įgyja teisę pateikti elektros energijos skirstymo operatoriui atitinkamus duomenis, kad Pirkėjui nebebūtų priskiriama Saulės elektrinėje pagamintos elektros energijos dalis, taip pat neteikti elektros energijos skirstymo operatoriui atitinkamų duomenų, kad naujam Įrenginio įgijėjui nebūtų priskiriama Saulės elektrinėje pagamintos elektros energijos dalis.
- 5.11. Šalys susitaria, kad Pardavėjas turi teisę perleisti Saulės elektrinę ir iš šios Sutarties kylančias teises ir pareigas tretiesiems asmenims be išankstinio rašytinio Pirkėjo sutikimo, apie tai informavęs Pirkėją Platformoje ir (arba) paskutiniaisiais žinomais kontaktiniais duomenimis. Pardavėjas perleisdamas Saulės elektrinę ar jos dalį, kuri šia Sutartimi yra suteikta Pirkėjui valdyti ir naudoti tinkamam Įrenginio naudojimui pagal paskirtį, privalo perleisti naujam įgijėjui Pardavėjo teises ir pareigas kylančias iš šios Sutarties.
- 5.12. Pirkėjui yra žinoma, kad pasibaigus Saulės elektrinės gyvavimo laikotarpiui, Įrenginys bus utilizuojamas, todėl Pirkėjas šia Sutartimi suteikia išankstinį sutikimą Pardavėjui išmontuoti ir utilizuoti Įrenginį Sutarties BD 6.4.6 punkte numatyta tvarka.

6. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

- 6.1. Pirkėjas turi teisę:
 - 6.1.1. tuo atveju, jei jis yra fizinis asmuo (vartotojas), nenurodydamas priežasties ir nepatirdamas kitų išlaidų, per 14 (keturiolika) dienų atsisakyti nuotoliniu būdu sudarytos Sutarties, išskyrus atvejį, kai pagal ją paslaugos visiškai suteiktos. Tokiu atveju Pirkėjui gražinama sumokėta Įrenginio dalis (jei ji buvo sumokėta);
 - 6.1.2. gauti informaciją iš Pardavėjo ar Pardavėjo atstovo apie Sutarties vykdymą;
 - 6.1.3. įgyvendinti kitas Sutartyje ir (ar) teisės aktuose numatytas teises.
- 6.2. Pirkėjas įsipareigoja:
 - 6.2.1. sumokėti už Įrenginį šioje Sutartyje numatyta tvarka ir terminais;
 - 6.2.2. proporcingai savo Įrenginio Saulės elektrinėje daliai apmokėti išlaidas Saulės elektrinės Įrenginiams išlaikyti ir išsaugoti, įskaitant gedimų šalinimą, mokesčiams, rinkliavoms ir kitoms įmokoms sumokėti pagal Pardavėjo ar Pardavėjo atstovo pateiktą mokėjimo dokumentą tiek, kiek tokių išlaidų ir mokesčių neapima Priežiūros paslaugų mokestis, Administravimo mokestis ar kt.;
 - 6.2.3. per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo Pardavimo – priėmimo akto sudarymo dienos sudaryti elektros energijos pirkimo – pardavimo ir elektros persiuntimo paslaugų sutartis pasirenkant vieną iš Gaminančio

- vartotojo atsiskaitymo už naudojimosi tinklais paslauga būdą tolimesnei energijos apskaitai (jei dar nebuvo sudaryta) ir atlikti visus kitus nuo Pirkėjo priklausančius veiksmus, kad Pirkėjas taptų Gaminančiu vartotoju;
- 6.2.4. ne vėliau kaip per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo Pardavėjo prašymo pateikimo pateikti Pardavėjui ar Pardavėjo atstovui visus jo prašomus dokumentus ir (arba) informaciją, reikalingą tinkamam Pardavėjo įsipareigojimų vykdymui pagal Sutartį;
 - 6.2.5. jei Sutartį sudaro juridinis asmuo, esant Pardavėjo ir (ar) Pardavėjo atstovo prašymui, pateikti visus juridinio asmens identifikavimui bei atstovaujančio asmens nustatymui reikalingus dokumentus;
 - 6.2.6. Nesubnuomoti Saulės elektrinės nekilnojamosios dalies;
 - 6.2.7. Sutarties galiojimo metu, po Sutarties SD nurodyto atitinkamo Garantinio laikotarpio pabaigos atsiradus Įrenginio gedimams, sumokėti Įrenginio gedimų pašalinimo išlaidas pagal Pardavėjo ar Pardavėjo atstovo pateiktą rašytinį išlaidų pagrindimą ir pateiktus mokėjimo dokumentus;
 - 6.2.8. vykdyti kitas Sutartyje ir (ar) teisės aktuose numatytas pareigas.
 - 6.3. Pardavėjas turi teisę:
 - 6.3.1. be Pirkėjo sutikimo, iki Priėmimo – perdavimo akto pasirašymo dienos, pakeisti Saulės elektrinę, kurioje bus Įrenginys, iš kitų Pardavėjui priklausančių ir (ar) teisėtai valdomų saulės elektrinių, kurios nurodytos Sutarties SD 8 skyriuje.
 - 6.3.2. be Pirkėjo sutikimo savo lėšomis keisti, tobulinti (keisti tais pačiais arba geresnės kokybės įrenginiais, didinti Saulės elektrinės galią ir pan.) Saulės elektrinę bei joje esančius įrenginius, išlaikant metinį pagamintiną elektros energijos kiekį, nurodytą Sutarties SD priede Nr. 1 „Generacijos planas“;
 - 6.3.3. vienašališkai keisti Sutartį joje numatytais atvejais ir sąlygomis;
 - 6.3.4. be atskiro Pirkėjo susitikimo įkeisti jam nuosavybės teise priklausančią Saulės elektrinės nekilnojamąją dalį, žemės sklypą, kuriame yra Saulės elektrinė (jeigu Pardavėjas žemės sklypą valdo nuomos teise įkeisti žemės sklypo nuomos teises), reikalavimo teises kylančias iš šios Sutarties. Šalys susitaria, kad papildomi pranešimai dėl tokių sutarčių sudarymo siunčiami nebus ir yra laikoma, kad Pirkėjas yra tinkamai informuotas apie tokių sandorių sudarymą;
 - 6.3.5. įgyvendinti kitas Sutartyje ir (ar) teisės aktuose numatytas teises.
 - 6.4. Pardavėjas įsipareigoja:
 - 6.4.1. Perduoti Įrenginį Pirkėjo nuosavybėn ir pateikti Perdavimo – priėmimo aktą pasirašymui po to, kai VERT išduoda leidimą Pardavėjui gaminti elektros energiją Saulės elektrinėje ir Pirkėjas sumoka Įrenginio kainą;
 - 6.4.2. Sutarties galiojimo laikotarpiu teikti Priežiūros paslaugas:
 - 6.4.2.1. užtikrinti Saulės elektrinės, įskaitant joje esančių įrenginių, veikimą ir jos techninę priežiūrą. Įvykus avarijai ar sutrikimui, Pardavėjas įsipareigoja nedelsiant informuoti apie tai Pirkėją ir greičiausiai techniškai įmanomu laiku, bet ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, o nenumatytais atvejais, kai atstatyti veikimo neįmanoma dėl ne nuo Pardavėjo priklausančių aplinkybių, tokių kaip atsarginių dalių užsakymo vėlavimas ir pan., ne vėliau kaip per 90 (devyniasdešimt) kalendorinių dienų nuo sužinojimo apie avariją ar sutrikimą dienos, atstatyti Saulės elektrinės (ir joje esančių įrenginių) veikimą, išskyrus transformatoriaus (-ių) gedimą, kurio gedimo šalinimo laiką nustato Pardavėjas vienašališkai, ir atvejus, kai su Pirkėju susitarta dėl kitokio termino. Tokiu atveju ir laikotarpiu, Pardavėjas neturi pareigos mokėti Pirkėjui Sutarties BD 6.4.3.3 punkte numatytos kompensacijos ar atlyginti kitų nuostolių;
 - 6.4.2.2. ne rečiau kaip 1 (vieną) kartą per kalendorinius metus Pardavėjo pasirinktu metu atlikti reguliarią Saulės elektrinės bei joje esančių įrenginių patikrą bei įvertinti: (i) bendrą Įrenginių funkcionalumą; (ii) ar Saulės elektrinėje neatsirado matomų įrangos pažeidimų, saulės modulių patamsėjimų, korozijos židinių, ar tinkamai funkcionuoja visa Saulės elektrinės saugumą užtikrinanti įranga; (iii) mechaninį Saulės elektrinėje esančios įrangos funkcionalumą (įskaitant tvirtinimo elementus, įrangos sujungimo ir elektros dėžutes, kištukus, techninės eksploatacijos kontrolės sistemas, vizualiai patikrinti visas sistemos dalis, kabelius);
 - 6.4.2.3. apdrausti Saulės elektrinę ir joje esančius įrenginius bei užtikrinti, kad toks draudimas nepertraukiamai galiotų visą Sutarties galiojimo terminą visai Saulės elektrinei: (i) Saulės elektrinę ir įrenginius turto draudimu (nuo gaisro, sprogimo, žaibo trenkimo, vagystės ir gamtinių jėgų, naudos gavėju nurodant Pardavėją); (ii) Pardavėjo ir Sutarčiai vykdyti pasitelktų trečiųjų asmenų civilinę atsakomybę nuo rizikų, susijusių su Priežiūros paslaugų teikimu. Visos su draudimu susijusios išlaidos yra įskaitomos į Priežiūros paslaugų mokesčių;
 - 6.4.2.4. užtikrinti Saulės elektrinės modulių plovimą ir Saulės elektrinės teritorijos šienavimą, kad žolė nesiektų saulės modulių, Pardavėjo pasirinktu metu ne mažiau kaip 1 (vieną) kartą per kalendorinius metus;
 - 6.4.2.5. teikti kitas paslaugas, būtinas Saulės elektrinės eksploatavimui ir priežiūrai.
 - 6.4.3. patiekti planuojamus kiekvienais metais pagaminti ir pateikti į elektros tinklus energijos kiekius visą Sutarties galiojimo laikotarpį (Sutarties SD priedas Nr. 1 – „Generacijos planas“). Planuodamas kiekius, Pardavėjas įvertina saulės apšvietą, technologinius nuostolius ir saulės modulių efektyvumo mažėjimą;

- 6.4.3.1. Vertinimo laikotarpis – 3 (treji) kalendoriniai metai (nuo sausio mėn. 1 d. iki gruodžio mėn. 31 d.). Jeigu Saulės elektrinės energijos gamybos pradžia nesutampa su kalendorinių metų pradžia, pirmi gamybos metai į vertinimą neįtraukiami;
- 6.4.3.2. Saulės elektrinė per vertinimo laikotarpį turi faktiškai pagaminti ir patiekti į elektros tinklus ne mažiau kaip 90 % (devyniasdešimt procentų) nuo tam laikotarpiui Sutarties priede Nr. 1 „Generacijos planas“ planuoto pagaminti elektros energijos kiekio;
- 6.4.3.3. Jeigu faktinis Saulės elektrinėje pagamintos elektros energijos kiekis yra mažesnis kaip 90 % (devyniasdešimt procentų) nuo tam laikotarpiui planuoto Saulės elektrinėje pagaminti elektros energijos kiekio, Pardavėjas moka Pirkėjui kompensaciją už nepagamintą vertinamuoju laikotarpiu elektros energijos kiekį, kuri skaičiuojama pagal formulę:

$$K = (E_p \cdot 90\% - E_f) \cdot P_v, \text{ kur:}$$

E_p – planuotas pagaminti energijos kiekis

E_f – faktinis pagamintas energijos kiekis

P_v – praėjusių kalendorinių metų balandžio – rugpjūčio kalendorinių mėnesių „Nord Pool“ elektros biržos kainos Lietuvos kainos zonoje vidutinių kainų aritmetinis vidurkis.

Pardavėjas nemoka Pirkėjui šiame Sutarties punkte numatytos kompensacijos tuo atveju, jei mažiau energijos nei kad numatyta Sutartyje, buvo pagaminta ne dėl Pardavėjo kaltės, t. y. Saulės elektrinė arba jos dalis negalėjo veikti dėl elektros tinklų atjungimo, planinių ar neplaninių jų darbų, stichinių nelaimių, nenugalimos jėgos aplinkybių, trečiųjų asmenų veiklos, ekstremalios energetikos situacijos ar transformatorių pastochių (įskaitant AB „Energijos skirstymo operatorius“ transformatorines pastotes, AB Litgrid transformatorinės pastotes ir Saulės elektrinės gamintojo dalies modulines transformatorines pastotes) gedimų ir kitų, nuo Pardavėjo nepriklausančių ir negalimų kontroliuoti aplinkybių, apie kurias Pirkėjas yra informuojamas raštu;

- 6.4.4. visą Saulės elektrinės gyvavimo ir nuomos terminą užtikrinti Pirkėjo teisę neatlygintinai naudotis Žemės sklypo dalimi, reikalinga tinkamam Saulės elektrinės ir (ar) Įrenginio naudojimui pagal paskirtį. Tuo atveju, jei Saulės elektrinė stovi Žemės sklype, kurį Pardavėjas valdo nuomos ar kitu teisėtu valdymo ir (ar) naudojimo pagrindu, atitinkamame bet kokio pobūdžio sandoryje dėl Žemės sklypo valdymo ir (ar) naudojimo ir (ar) disponavimo, įskaitant bet kokio pobūdžio ir prigimties teisių į Žemės sklypą perleidimo tretiesiems asmenims sandorius, Pardavėjas įsipareigoja užtikrinti, kad Žemės sklypo savininkas, teisėtas valdytojas ir (ar) bet kokio pobūdžio teisių į Žemės sklypą įgijėjas ir (ar) įkaito gavėjas žino ir sutinka, kad visam Saulės elektrinės gyvavimo terminui Žemės sklypas suteikiamas Įrenginių Pirkėjams, su teise naudotis ta Žemės sklypo dalimi, kuri būtina Saulės elektrinės ir (ar) Įrenginio naudojimui pagal paskirtį;
- 6.4.5. iš anksto, tačiau ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) darbo dienų, raštu įspėti Pirkėją apie ketinimą perleisti nuosavybės teisę į Saulės elektrinę ir (ar) Žemės sklypą, ketinimą įkeisti ar kitaip suvaržyti teises į Saulės elektrinę ir (ar) Žemės sklypą, ar tuo atveju, jei yra galimas Saulės elektrinės ir (ar) Žemės sklypo areštas. Pardavėjas Saulės elektrinės ir (ar) Žemės sklypo nuosavybės ir (ar) valdymo teisių į juos perleidimo atveju privalo užtikrinti, kad naujasis Saulės elektrinės ir (ar) Žemės sklypo ir (ar) valdymo teisių į juos įgijėjas perimtų visas Pardavėjo teises ir pareigas pagal Sutartį;
- 6.4.6. išmontuoti ir utilizuoti Įrenginius, pasibaigus Sutarties SD numatytam Saulės elektrinės gyvavimo terminui arba anksčiau, jei bendra Įrenginių likutinė vertė (skaičiuojama taikant tiesinį nusidėvėjimo skaičiavimo metodą) siekia ne daugiau kaip 4 % (keturis procentus), ir esant ženkliam gedimui, jei remonto vertė viršija bendrą Įrenginių rinkos vertę (skaičiuojama taikant tiesinį nusidėvėjimo skaičiavimo metodą). Tokiu atveju, Pardavėjas iš anksto informuoja Pirkėją ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, nurodymas išmontavimo ir utilizavimo priežastį, bei kada yra planuojamas galutinis Įrenginių išmontavimas ir utilizavimas. Įrenginių išmontavimo ir utilizavimo kaštai yra įtraukti į Priežiūros paslaugų mokesť.
- 6.4.7. vykdyti kitas Sutartyje ir (ar) teisės aktuose numatytas pareigas.

7. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 7.1. Šalis, nevykdanti arba netinkamai vykdanči šią Sutartį, turi atlyginti kitai Šaliai dėl to patirtus pagrįstus tiesioginius nuostolius, kiek jų nepadengia pagal Sutartį mokamos netesybos ir (ar) baudos.
- 7.2. Jei viena Šalis nevykdo ar netinkamai vykdo Sutartyje numatytus įsipareigojimus, kita Šalis Sutartį pažeidžiančiai Šaliai turi teisę pateikti rašytinę pretenziją. Tuo atveju, kai už Sutartyje numatytų įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą yra numatytos netesybos (delspinigiai ir (ar) baudos),

pretenziją pateikianti Šalis kartu su pretenzija pateikia ir reikalavimą sumokėti netesybas (delspinigius ir (ar) baudas).

- 7.3. Šalis, vėluojanti vykdyti savo finansinius įsipareigojimus šioje Sutartyje nustatyta tvarka, įsipareigoja, kitai Šaliai raštu pareikalavus, mokėti 0,05 % (penkių šimtųjų procento) dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.
- 7.4. Pirkėjui nutraukus Sutartį dėl Pardavėjo kaltės, esant esminiam Sutarties pažeidimui, ar Pardavėjui nutraukus Sutartį prieš terminą nesant Pirkėjo kaltės, Pardavėjas turi grąžinti Pirkėjui jo sumokėtas sumas ir sumokėti [...] dydžio baudą.
- 7.5. Pardavėjui nutraukus Sutartį dėl Pirkėjo kaltės, esant esminiam Sutarties pažeidimui, ar Pirkėjui nutraukus Sutartį prieš terminą nesant Pardavėjo kaltės, Pardavėjas turi teisę pasilikti Pirkėjo sumokėtą įmoką.
- 7.6. Pardavėjui neįvykdžius įsipareigojimo laiku perduoti Įrenginį Pirkėjui Sutarties SD numatytu terminu, Pardavėjas įsipareigoja, Pirkėjui raštu pareikalavus, laikotarpiu nuo Sutarties SD numatytos Įrenginio perdavimo Pirkėjui termino paskutinės dienos iki Perdavimo – priėmimo akto pateikimo Pirkėjui dienos mokėti Pirkėjui kompensaciją už nepagamintą elektros energiją, kuri skaičiuojama pagal formulę:

$$K = (Ev \cdot 90\%) \cdot Pv, \text{ kur:}$$

Ev – vidutinis ilgametis saulės elektrinių gaminamas energijos kiekis konkrečiais mėnesiais Lietuvoje, pateikiamas <https://www.eparkai.lt/saules-ir-vejo-parku-palyginimas>;

Pv – vidutinė laikotarpio „Nord Pool“ biržos Lietuvos kainų zonos elektros energijos kaina.

Šalys susitaria, jog šiame Sutarties punkte numatyta kompensacija bus sumokama tik tuo atveju, jeigu Pirkėjas, Pardavėjui vėluojant perduoti Įrenginį ilgiau kaip 3 (tris) mėnesius, nusprendžia nenutraukti Sutarties ir sudaro Įrenginio Perdavimo – priėmimo aktą. Šalių susitarimu visa laikotarpio nuo Sutarties SD numatytos Įrenginio perdavimo Pirkėjui termino paskutinės dienos iki Perdavimo – priėmimo akto pateikimo Pirkėjui dienos susidariusia kompensacijos suma bus mažinama likusi sumokėti Įrenginio kainos dalis nurodyta Sutarties SD 7 skyriuje.

- 7.7. Jei Sutartis yra nutraukiama atvejais, kai nėra nė vienos iš Šalių kaltės, o Įrenginys yra perduotas Pirkėjui ir Pirkėjas yra pilnai už jį atsiskaitęs, Pirkėjas turi teisę reikalauti iš Pardavėjo kompensacijos, kuri apskaičiuojama iš Įrenginio kainos atimant natūralų nusidėvėjimą - po 3,5 % (tris su puse procento) nuo Įrenginio kainos už kiekvienus pilnus kalendorinius metus, skaičiuojamus nuo Perdavimo – priėmimo akto pasirašymo iki Sutarties nutraukimo dienos:

$$X = S - 0.035 \times S \times M, \text{ kur}$$

X – kompensacijos suma;

S – Įrenginio kaina;

M – metų skaičius.

- 7.8. Šios Sutarties pagrindu Šalies privalomos mokėti netesybos (delspinigiai ir (ar) baudos) turi būti sumokėtos per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo joms apmokėti pateikto mokėjimo dokumento ar kito dokumento, kuriame pateikiamas reikalavimas sumokėti netesybas (delspinigius ir (ar) baudas), gavimo dienos. Įsipareigojimai laikomi įvykdytais, kai mokėjimai yra įskaitomi į atitinkamame mokėjimo ir (ar) reikalavimo pranešime nurodytą banko sąskaitą. Jei banko sąskaita yra areštuota, mokėjimo pavedimo įvykdymas, kai mokėjimas išskaitomas iš mokėtojo banko sąskaitos, yra laikomas tinkamu įvykdymu.
- 7.9. Šalys pareiškia, kad šioje Sutartyje nustatytos netesybos (delspinigiai ir (ar) baudos) yra laikomos teisingomis bei protingo dydžio ir sutinka, kad jos nebūtų mažinamos, nepriklausomai nuo to, ar dalis prievolės yra įvykdyta. Šalys taip pat pripažįsta, kad minėtų netesybų dydis yra laikomas minimalia neginčijama nukentėjusiosios Šalies patirtų nuostolių suma, kurią kita Šalis turi kompensuoti nukentėjusiajai Šaliai dėl Sutarties pažeidimo (nesilaikymo), nereikalaujant nuostolių dydį patvirtinančių įrodymų.
- 7.10. Nuostolių atlyginimas ir netesybų (delspinigių ir (ar) baudų) sumokėjimas neatleidžia Šalies nuo tinkamo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo arba pažeidimų pašalinimo.
- 7.11. Jei Pirkėjas – juridinis asmuo – ilgiau nei 15 (penkiolika) kalendorinių dienų vėluoja atlikti Sutartyje numatytus mokėjimus, arba jei jam pradėta bankroto, restruktūrizavimo ar likvidavimo procedūra ir (ar) yra kitų aplinkybių, leidžiančių manyti, kad Pirkėjas nevykdys ar netinkamai vykdys savo prievolės pagal Sutartį, Pardavėjas ar Pardavėjo atstovas turi teisę reikalauti Pirkėjo pateikti Pardavėjui ar Pardavėjo atstovui priimtina vieną iš Pirkėjo įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo užtikrinimo priemonių (laidavimą, depozitą, banko garantiją) per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo pareikalavimo dienos. Pardavėjo atstovui pareikalavus, o Pirkėjui nepateikus Pardavėjui priimtinos prievolių įvykdymo užtikrinimo priemonės per šiame punkte numatytą terminą, Pardavėjas turi teisę sulaikyti Įrenginį Sutarties BD 7.12. punkte numatyta tvarka.

- 7.12. Pirkėjui vėluojant įvykdyti finansinius įsipareigojimus pagal šią Sutartį ir jų neįvykdžius per papildomą 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų terminą nuo Pardavėjo ir (ar) Pardavėjo atstovo pranešimo apie įsiskolinimą gavimo dienos, Pardavėjas įgyja teisę sulaikyti Įrenginį (Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.229 straipsnis) ir kreiptis į skirstomųjų tinklų operatorių nurodant, kad Įrenginys yra sulaikomas bei jo generuojama galia yra nepriskiriama Pirkėjui nuo kreipimosi į skirstomųjų tinklų operatorių datos iki tol, kol Pirkėjas visiškai įvykdys savo finansinius įsipareigojimus pagal Sutartį.

8. NENUGALIMA JĖGA (FORCE MAJEURE)

- 8.1. Už savo sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą Šalis atsako šioje Sutartyje ir Teisės aktuose nustatyta tvarka. Bet kuri Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už savo sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą, jei įrodo, kad toks nevykdymas ar netinkamas vykdymas buvo nulemtas nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, ir kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių Sutarčiai tinkamai ir laiku vykdyti arba Šalies (skolininko) kontrahentai pažeidžia savo prievolės.
- 8.2. Šalis nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėmis susitaria laikyti aplinkybes, kaip jos reglamentuotos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintose "Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms, taisyklėse".
- 8.3. Šalis, kuri dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių negali įvykdyti savo sutartinių įsipareigojimų, privalo nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo momento, kai sužinojo ar turėjo sužinoti apie tokių aplinkybių atsiradimą, raštu apie tai informuoti kitą Šalį, nurodyti nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes, ir sutartinius įsipareigojimus, kurių ji negalės vykdyti. Tokiu atveju, jei abi Šalys pripažįsta, kad susiklosčiusios aplinkybės yra pripažintinos nenugalima jėga (*force majeure*), sutartinių įsipareigojimų vykdymas laikomas sustabdytu pagrįstai, kol išnys pirmiau nurodytos aplinkybės. Jeigu šio pranešimo kita Šalis negauna per 5 (penkių) darbo dienų terminą po to, kai Sutarties nevykdanti Šalis sužinojo ar turėjo sužinoti apie nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes, tai pastaroji Šalis privalo kitai Šaliai atlyginti tiesioginius nuostolius, susijusius su negautu ar ne Sutartyje nustatytu terminu gautu pranešimu. Šalis, laiku nepranešusi kitai Šaliai apie nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes, negali jomis remtis kaip atleidimo nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą pagrindu. Pranešime turi būti nurodyta:
- 8.3.1. Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės, dėl kurių konkreti prievolė negali būti vykdoma Sutartyje nustatytais terminais ir (ar) tvarka;
- 8.3.2. Visi galimi nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes patvirtinantys įrodymai, kuriuos turi Šalis, patyrusi nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes. Tuo atveju, jeigu Šalis, patyrusi nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes, po pranešimo pateikimo kitai Šaliai dienos gauna papildomų nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes patvirtinančių įrodymų, visi tokie įrodymai kitai Šaliai turi būti pateikti per kiek įmanoma trumpesnį terminą;
- 8.3.3. Nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių pradžia ir planuojama (tikėtina) pabaiga;
- 8.3.4. Nenugalimos jėgos (*force majeure*) įtaka Sutarties sąlygų įvykdymui.
- 8.4. Esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms Šalis atleidžiama nuo savo sutartinių įsipareigojimų vykdymo visam minėtų aplinkybių buvimo laikotarpiui. Kai dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių Šalis nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų daugiau kaip 4 (keturis) kalendorinius mėnesius, kita Šalis turi teisę nutraukti arba sustabdyti Sutartį, raštu apie tai pranešusi Sutarties nevykdančiai Šaliai.
- 8.5. Pasibaigus nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms, Šalis, dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių negalėjusi vykdyti savo sutartinių įsipareigojimų, privalo nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas, pranešti apie tai kitai Šaliai ir atnaujinti savo sutartinių įsipareigojimų vykdymą, jeigu Šalis nesusitarė kitaip. Šalis, nepranešusi apie aukščiau nurodytų aplinkybių pasibaigimą ir (ar) neatnaujinusi savo sutartinių įsipareigojimų vykdymo šiame punkte nustatyta tvarka, privalo atlyginti kitai Šaliai dėl negauto pranešimo patirtus nuostolius.
- 8.6. Sutarties nutraukimas arba sustabdymas nepanaikina pareigos sumokėti už iki Sutarties nutraukimo ar sustabdymo suteiktas Priežiūros paslaugas ir (ar) pristatytas prekes, ir (ar) atliktus darbus, ir kitos Šalies teisės reikalauti atlyginti netesybas bei nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties nevykdymo ar netinkamo vykdymo iki nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių atsiradimo.

9. ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS

- 9.1. Pirkėjo asmens duomenys yra tvarkomi Pardavėjo ir (ar) Pardavėjo atstovo šios Sutarties sudarymo ir (ar) vykdymo tikslu bei pagrindu, įskaitant teisę tikrinti Pirkėjo duomenis bet kurios AB „Ignitis grupė“ įmonių grupei priklausančios įmonės duomenų bazėje (įskaitant, bet neapsiribojant, Elektros energijos vartojimo

vietos adresu bei leistina naudoti galia) bei teisę perduoti Pirkėjo duomenis bet kuriai AB „Ignitis grupė“, įmonių grupei priklausančiai įmonei tiek, kiek tai reikalinga tinkamam Sutarties sudarymui ir (ar) vykdymui užtikrinti.

- 9.2. Aukščiau nurodytais tikslais Pardavėjas ir (ar) Pardavėjo atstovas tvarko šiuos Pirkėjo asmens duomenis: tapatybės duomenis (vardą, pavardę, asmens kodą arba gimimo datą), kontaktinius duomenis (adresą, telefono numerį, el. pašto adresą), mokėjimų duomenis (mokėtinas sumas, nepadengtus įsiskolinimus, mokėjimų istoriją, kt.), elektros energijos vartojimo vietos duomenis, ir kitus Pirkėjo pateiktus duomenis bei kitą su Sutarties sudarymu ir vykdymu susijusią informaciją.
- 9.3. Pirkėjui tinkamai nevykdant jam priklausančių mokėjimų daugiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, Pardavėjas ir (ar) Pardavėjo atstovas, raštu informavęs Pirkėją, turi teisę teikti Pirkėjo asmens duomenis jungtinių skolininkų duomenų rinkmenų tvarkytojams, finansų paslaugas teikiančioms įmonėms ir įstaigoms, skolų valdymo ir išieškojimo įmonėms, teismams, notarams, antstoliams; taip pat rinkti Pirkėjo asmens duomenis skolos išieškojimo tikslais iš valstybės įmonės Registrų centro, kitų duomenų bazių.
- 9.4. Detalesnė informacija apie tai, kaip Pardavėjas tvarko Pirkėjo asmens duomenis, bei Pirkėjo teisės dėl asmens duomenų tvarkymo skelbiama Pardavėjo privatumo politikoje ([.....](#)). Detali informacija apie tai, kaip Pardavėjo atstovas tvarko Pirkėjo asmens duomenis, įskaitant Pirkėjo teises ir jų įgyvendinimo tvarką, skelbiama Pardavėjo atstovo Privatumo politikoje, kuri skelbiama <https://www.eparkai.lt>.

10. SUTARTIES SUDARYMAS, GALIOJIMAS, PAKEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

- 10.1. Šalys susitaria, kad ši Sutartis kartu yra ir vienašališkai neatšaukiamas Pirkėjo ir Pardavėjo susitarimas, kad Pirkėjo nuotoliniu būdu sudaryta Sutartis (jos pakeitimai ir (ar) nutraukimas) ir kiti veiksmai, atlikti ir patvirtinti naudojantis Platformos funkcionalumu, turi tokią pačią teisinę galią, kaip ir parašu patvirtinti rašytiniai dokumentai, ir gali būti naudojami kaip įrodinėjimo priemonė teisme ar kitose institucijose ar įstaigose.
- 10.2. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties pasirašymo dienos ir galioja iki Saulės elektrinės gyvavimo termino pabaigos arba iki tol, kol Sutartyje nustatyta tvarka yra išmontuojama ir utilizuojama Saulės elektrinė (priklausomai nuo to, kuri aplinkybė atsiranda anksčiau).
- 10.3. Bet kokie šios Sutarties pakeitimai ar papildymai, sudaryti tokiu pat būdu, kaip ši Sutartis abiejų Šalių, nebent Sutartyje nurodyta kitaip, laikomi neatskiriama šios Sutarties dalimi.
- 10.4. Pirkėjas turi teisę, nenurodydamas priežasties, atsisakyti nuotoliu sudarytos Sutarties per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo Sutarties sudarymo. Norėdamas atsisakyti Sutarties, Pirkėjas privalo pranešti apie savo sprendimą pateikdamas nedviprasmišką pareiškimą Pardavėjui ir (ar) Pardavėjo atstovui vienu iš šių būdų: paštu, elektroniniu laišku arba aktyviais atitinkamais veiksmais per Platformą. Šis punktas taikomas tik Pirkėjui, kurie atitinka Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse įtvirtintą vartotojo sąvoką, atžvilgiu.
- 10.5. Šalys susitaria, kad Sutartis gali būti pakeista Pardavėjo iniciatyva nesudarant atskiros Sutarties pakeitimo, informavus apie pakeitimą Pirkėją Platformoje ir (arba) paskutiniaisiais žinomais kontaktiniais Pirkėjo duomenimis ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų iki šių pakeitimų įsigaliojimo dienos šiais atvejais:
- 10.5.1. Sutarties BD 4.6. punkte numatytu atveju;
- 10.5.2. Sutarties sąlygos keičiamos dėl privalomų Teisės aktų reikalavimų įgyvendinimo;
- 10.5.3. mažinami Pirkėjo mokėtini mokesčiai;
- 10.5.4. atsiranda nauja paslauga, kuria Pirkėjas, savo pasirinkimu, gali naudotis, arba nesinaudoti;
- 10.5.5. atliekami neesminiai Sutarties pakeitimai. Neesminiais Sutarties pakeitimais laikomi stiliaus ar gramatiniai pataisymai, sakinio, Sutarties punktų, skyrių performulavimas, perkėlimas aiškumo tikslais, pavyzdžių prie straipsnių pateikimas ir kiti pakeitimai, kurie nesumažina, neapriboja Pirkėjo teisių, nepadidina Pirkėjo atsakomybės ir nesunkina Pirkėjo padėties;
- 10.5.6. nebelieka Sutartyje numatyto „Nord Pool“ elektros biržos kainos Lietuvos kainos zonoje indekso arba pakeičiama jo referencinė vertė.
- 10.6. Šalis turi teisę vienašališkai nesikreipiant į teismą nutraukti Sutartį apie tai raštu įspėjusi kitą Šalį prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų, jei kita Sutarties Šalis padaro esminį Sutarties pažeidimą. Esminiai Sutarties pažeidimai suprantami taip, kaip apibrėžti Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, taip pat viena iš žemiau nurodytų aplinkybių:
- 10.6.1. Bet kuris Šalies pareiškimas ar garantija, dokumentai ir (arba) informacija, kurią ji suteikė kitai Šaliai sudarant ir (ar) prieš sudarant, ir (ar) vykdant šią Sutartį, pasirodo esantys melagingi ir (ar) klaidingi ir tai turi esminės įtakos tinkamam įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymui ar sprendimų priėmimui.
- 10.6.2. Jeigu Sutarties sudarymo metu Saulės elektrinė dar nėra pastatyta ir dėl Pardavėjo kaltės yra panaikinamas Saulės elektrinės statybos leidimas;
- 10.6.3. dėl Pardavėjo kaltės yra panaikinamas leidimas gaminti elektros energiją Saulės elektrinėje;
- 10.6.4. Pardavėjas vėluoja perduoti įrenginį Pirkėjui Sutartyje numatytais terminais ilgiau kaip 3 (tris) mėnesius;
- 10.6.5. Pardavėjas nebeteikia Priežiūros paslaugų ilgiau kaip 2 (du) mėnesius;

- 10.6.6. Pardavėjas, nesant Pirkėjo kaltės, neatlieka visų nuo Pardavėjo priklausančių būtinų veiksmų tam, kad Pirkėjas galėtų tinkamai naudoti Įrenginį pagal paskirtį, tapti Gaminančiu vartotoju ir kad atitinkama Įrenginio galiai Saulės elektrinėje pagamintos elektros energijos dalis būtų priskirta Pirkėjui;
- 10.6.7. Pirkėjas vėluoja sumokėti Įrenginio kainą ir neįvykdo šio įsipareigojimo per papildomą 30 (trisdešimties) kalendorinių dienų terminą nuo Pardavėjo ir (ar) Pardavėjo atstovo pranešimo apie įsiskolinimą gavimo dienos;
- 10.6.8. Pirkėjas vėluoja sumokėti kitus periodinius mokėjimus pagal Sutartį ir po trečio Pardavėjo ir (ar) Pardavėjo atstovo įspėjimo neįvykdo šio įsipareigojimo ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų.
- 10.6.9. Pirkėjas nesudaro Perdavimo – priėmimo akto Sutarties BD 5.1. punkte numatyta tvarka.
- 10.7. Sutartis taip pat gali būti vienašališkai sustabdyta ir (ar) neteisimine tvarka nutraukta bet kurios Šalies iniciatyva netaikant Šalims jokios atsakomybės žemiau nustatytais atvejais ir tvarka:
 - 10.7.1. jei bet kurios Šalies atžvilgiu yra priimta teismo nutartis dėl bankroto ar restruktūrizacijos bylos iškelimo įspėjus kitą Šalį ne vėliau kaip prieš 3 (tris) darbo dienas;
 - 10.7.2. jei įsiteisėja sprendimas ne dėl Pardavėjo kaltės panaikinantis Saulės elektrinės statybą leidžiančio dokumento galiojimą – įspėjus kitą Šalį ne vėliau kaip prieš 3 (tris) darbo dienas;
 - 10.7.3. Šaliai pažeidus Sutarties BD 3.1. punkte numatytą pareigą pranešti kitai Šaliai informaciją apie Subjektų įtraukimą į Sankcijų sąrašus, taip pat apie Subjektui pareikštus įtarimus dėl dalyvavimo su pinigų plovimo, teroristinės veiklos finansavimo ar mokestiniu sukčiavimu susijusioje veikloje ir (ar) įsitraukimu į tokią veiklą – įspėjus kitą Šalį ne vėliau kaip prieš 1 (vieną) darbo dieną.
- Nutraukus Sutartį ar sustabdžius jos vykdymą šiame Sutarties punkte nurodytais pagrindais, Šalys neturi prievolės viena kitai mokėti baudų, atlyginti žalą ar išmokėti kokias nors kompensacijas, susijusias su Sutarties nutraukimu ar jos sustabdymu, išskyrus Sutartyje nurodytus atvejus.
- 10.8. Ši Sutartis gali būti nutraukta abiejų Šalių rašytiniu susitarimu.
- 10.9. Sutarties nutraukimas ar termino pasibaigimas neatleidžia Šalių nuo įsipareigojimų, kurie pagal savo pobūdį turėtų ir toliau galioti, įskaitant, bet neapsiribojant, teisių gynbos priemones, pasižadėjimus kompensuoti, konfidencialumo įsipareigojimus ir ginčų sprendimą, vykdymo. Šalys ir toliau pilnai atsako už visus atsiskaitymo įsipareigojimus, priimtus iki Sutarties nutraukimo ar termino pasibaigimo.
- 10.10. Jei bet kokios Sutarties nuostatos prieštarauja Lietuvos Respublikos Teisės aktų nuostatoms, taikomos atitinkamo teisės akto nuostatos.
- 10.11. Atsižvelgiant į situaciją, susiklosčiusią vykdant šią Sutartį, žodžiai, Sutarties tekste pateikti vienaskaita, gali turėti daugiskaitos reikšmę ir atvirkščiai; arba žodžiai, žymintys vienaskaitą, reiškia ir daugiskaitą, žodžiai, žymintys daugiskaitą, reiškia ir vienaskaitą.

11. KONFIDENCIALUMAS

- 11.1. Visa informacija, susijusi su Sutartimi, ja priimtų įsipareigojimų vykdymu, Sutarties Šalimis, jų veikla, taip pat kita su Šalių tarpusavio santykiais susijusi informacija ir duomenys, yra konfidenciali ir jokia apimtimi negali būti atskleista perduota ar kitaip atskleista jokiems tretiesiems asmenims, išskyrus norminių Teisės aktų nustatytais atvejais, siekiant gauti paramą įsigyti Įrenginį ar gavus rašytinį kitos Šalies sutikimą.
- 11.2. Sutarties BD 11.1 punkte nustatytas konfidencialumo įpareigojimas netaikomas tokiai informacijai, kuri:
 - 11.3. Teisės norminiuose aktuose nustatyta tvarka laikoma vieša informacija;
 - 11.3.1. Informacija ją gaunančiai Šaliai jau buvo žinoma pirminio pateikimo metu ir Šalis gali tai pagrįsti, išskyrus tuos atvejus, kai tokia informacija tapo žinoma išimtinai vykdant šią Sutartimi priimtus įsipareigojimus;
 - 11.3.2. Informacija tampa prieinama ar viešai žinoma nepažeidžiant Sutartyje nustatytų konfidencialumo įsipareigojimų;
 - 11.3.3. Informacija privalo būti atskleista kompetentingai valstybės institucijai Teisės aktuose nustatyta tvarka ir apimtimi;
- 11.4. Šalis taip pat nebus laikoma pažeidusia Sutarties BD 11 skyriuje priimto konfidencialumo įsipareigojimo, jei konfidenciali informacija bus atskleista AB „Ignitis grupė“, Pardavėjo ar Pardavėjo atstovo: akcininkams, valdymo organų ir administracijos nariams, darbuotojams, kuriems pagal vykdomas funkcijas tokia informacija yra būtina darbo užduotims atlikti, Šalių teisiniams ir finansiniams konsultantams, paskolų davėjams bei auditoriams.
- 11.5. Šalis, Sutartyje numatytais atvejais perleidžianti konfidencialią informaciją tretiesiems asmenims, privalo užtikrinti tokių asmenų konfidencialumo įsipareigojimus perleidžiamos informacijos atžvilgiu.
- 11.6. Sutartimi Šalių priimtas konfidencialumo įsipareigojimas, kaip nustatyta šiame Sutarties BD 11 skyriuje, galioja visą Sutarties galiojimo laikotarpį (įskaitant visus Sutarties pratęsimus, jei tokių būtų) ir 2 (dvejus) metus nuo šios Sutarties galiojimo termino pabaigos ar jos nutraukimo nepasibaigus galiojimo terminui momento.

12. TAIKYTINA TEISĖ IR GINČŲ SPRENDIMAS

- 12.1. Sutartis sudaryta, Sutarčiai taikoma ir ji aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę. Visus Šalių tarpusavio santykius, atsirandančius iš Sutarties ir neaptartus jos sąlygose, reglamentuoja Lietuvos Respublikos įstatymai ir kiti Teisės aktai.
- 12.2. Ginčai tarp Pirkėjo ir Pardavėjo, kylantys ar susiję su Sutarties vykdymu, keitimu ar nutraukimu, sprendžiami tarpusavio susitarimu. Nepavykus ginčų išspręsti tarpusavio susitarimu, Pirkėjo ir Pardavėjo ginčus Lietuvos Respublikos energetikos įstatymo nustatyta ne teismo tvarka nagrinėja VERT: adresas Verkių g. 25C-1 Vilnius, nemokama tel. linija vartotojams 8 800 20500, faks. (8 5) 213 5270, el. p. info@vert.lt, www.regula.lt arba ginčai gali būti sprendžiami EGS platformos pagalba (<https://ec.europa.eu/odr/>). VERT nagrinėja ginčus dėl energetikos objektų, įrenginių ir apskaitos priemonių naudojimo, taip pat kitus vartotojų ir energetikos įmonių ginčus energetikos srityje.
- 12.3. Vartotojų teisių apsaugos tarnyba Vartotojų teisių apsaugos įstatymo nustatyta tvarka nagrinėja buitinių vartotojų skundus dėl pirkimo-pardavimo ir paslaugų sutarčių ir nesažiningų sąlygų taikymo: adresas Vilniaus g. 25, LT-01402 Vilnius, tel. (8 5) 262 6751, faksas (8 5) 279 1466, el. paštas tarnyba@vvtat.lt. Interneto svetainės adresas: <http://www.vvtat.lt>.
- 12.4. Tarp Kliento ir Tiekėjo kilę ginčai, kurių nepavyko išspręsti šalių tarpusavio susitarimu ir (ar) ginčų sprendimo ne teismo tvarka, Teisės aktų nustatyta tvarka sprendžiami teisme.

13. KITOS NUOSTATOS

- 13.1. Šalys patvirtina, kad su Sutarties sąlygomis susipažino, Šalims Sutartis ir jos sąlygos yra aiškios, suprantamos, priimtinos ir atitinka Pirkėjo poreikius. Pirkėjui yra suprantamos rizikos, susijusios su Saulės elektrinės generacijos apimtimis, kurias lemia meteorologinės sąlygos, gamtos (augalų ir augmenijos pokyčiai) bei natūralus Saulės elektrinės įrenginių nusidėvėjimas. Šalys pareiškia, kad šią Sutartį pasirašo laisvu apsisprendimu ir valia, be apgaulės, prievartos ar spaudimo, dėl kurio Šalys būtų priverstos sudaryti šią Sutartį. Šalys pareiškia, kad Sutartis sudaroma nepažeidžiant ir neturint tikslo pažeisti Teisės aktų, vadovaujantis sąžiningumo, protingumo ir teisingumo principais, o Šalys viena kitai yra atskleidusios visas šios Sutarties sudarymo aplinkybes.
- 13.2. Laikoma, kad Sutarties Šalių pareiškimai, patvirtinimai, užtikrinimai ir garantijos yra pateikti tinkamai, visiškai išsamūs bei teisingi šios Sutarties pasirašymo dieną, Šalys nenuslėpė jokios informacijos, iš esmės susijusios su Sutartimi. Pirkėjas turėjo galimybę išsamiai susipažinti su Saulės elektrinių parku ir Įrenginio techninėmis savybėmis Platformoje.
- 13.3. Visi pranešimai, sutikimai, reikalavimai, pretenzijos ar kitokie dokumentai, kurie privalo ar gali būti siunčiami pagal šią Sutartį, turi būti pateikiami raštu ir siunčiami elektroniniu paštu paskutiniais žinomais kontaktais arba pasinaudojant Platforma.
- 13.4. Šalys susitaria, kad ryšių palaikymas vyksta per Pardavėjo atstovą Platformoje arba pagal paskutinius žinomus kontaktus, numatytus Sutartyje ir joje nustatyta tvarka. Laikoma, kad dokumentus ir pranešimus, įskaitant, bet neapsiribojant, mokėjimo dokumentus, Šalis gavo tą pačią dieną, jei jie buvo išsiųsti darbo dieną iki darbo laiko pabaigos, arba kitą darbo dieną, jei jie buvo išsiųsti nedarbo ar oficialios šventės dieną arba pasibaigus darbo laikui.
- 13.5. Pirkėjas privalo pranešti Pardavėjui, o Pardavėjas privalo pranešti Pirkėjui nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas apie šioje Sutartyje nurodytų rekvizitų, įskaitant, bet neapsiribojant, atsiskaitomosios banko sąskaitos pasikeitimą. Šalis, neįvykdžiusi šio reikalavimo, negali reikšti pretenzijų ar atsikirtimų, kad kitos Šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius jai žinomus kitos Šalies nurodytus rekvizitus, neatitinka Sutarties sąlygų arba ji negavo pranešimų, siųstų pagal jos pačios nurodytus rekvizitus. Iki informavimo apie adreso pasikeitimą visi šioje Sutartyje nurodytu adresu išsiųsti pranešimai ir kita korespondencija laikomi įteiktais tinkamai.
- 13.6. Visi Sutartyje numatyti, su Sutarties vykdymu susiję pranešimai ir dokumentai turi būti įteikiami asmeniškai, siunčiami elektroniniu paštu, per kurjerį arba siunčiami registruotu paštu Sutartyje nurodytais Šalių adresais. Minėti dokumentai laikomi gautais:
- 13.6.1. kitą darbo dieną po įteikimo, jeigu įteikti asmeniškai;
- 13.6.2. praėjus 5 (penkioms) darbo dienoms, jeigu buvo išsiųsti registruotu paštu arba per kurjerį;
- 13.6.3. po išsiuntimo praėjus 24 (dvidešimt keturioms) valandoms, jeigu buvo siųsti el. paštu.
- 13.7. Jeigu kuri nors šios Sutarties nuostata yra ar tampa iš dalies ar visiškai negaliojančia, ji nedaro negaliojančiomis likusių šios Sutarties nuostatų. Tokiu atveju Šalys susitaria dėti visas pastangas, kad negaliojanti nuostata būtų pakeista teisiškai veiksminga norma, kuri, kiek įmanoma, turėtų tą patį rezultatą kaip ir pakeistoji norma.
- 13.8. Jei yra Sutarties, jos priedų ir Platformos taisyklių neatitikimų, taikomos Sutarties ir jos priedų nuostatos. Jeigu yra neatitikimų tarp Sutarties SD ir Sutarties BD nuostatų, taikomos Sutarties SD nuostatos.